

# Rustico Casale di 372 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Maranello (385.000



Luogo **Emilia-Romagna, Maranello**  
<https://www.annunci.it/x-510636-z>

A Maranello, in Via Zanichelli, 3, a Torre Maina, vi esibiamo in esclusiva di vendita, un' inedita proprietà posta ai piedi delle colline, in posizione privilegiata, immersa nella natura, ma a pochi minuti dalla strada Estense.

Tre corpi di fabbrica costituiti da ex casa padronale con accessori, ex stalla/fienile e barchessa crollata, tutti su area cortiliva di circa 5000 mq.

Gli immobili tutti di buone metrature sono completamente da recuperare.

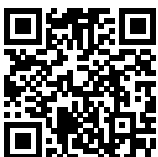
Il recupero si presta alla convivenza di più nuclei famigliari.

Richiesta economica di 385'000 trattabili

Altro:

Possibilità di acquistare dagli stessi proprietari ulteriori 100'000 mq (10 ettari) di terreno agricolo a coltura seminativa, che circondano l'intera proprietà. (se l'acquirente fosse intenzionato all'acquisto, ma solo di una parte frazionata, la richiesta per ogni ettaro di terra che si voglia acquistare è pari ad 65'000), il terreno è servito da un laghetto di acqua sorgiva, protetto da un boschetto di querce, posto a 300 mt circa dai fabbricati. Vi è la possibilità di recupero di un'ulteriore pozzo posto nell'area cortiliva ove insistono i fabbricati. Chiudi

Tel: 059766840



Rustico Casale di 372 msup2  
con piugrave di 5 locali in  
vendita a Maranello  
<https://www.annunci.it/x-510636-z>



Rustico Casale di 372 msup2  
con piugrave di 5 locali in  
vendita a Maranello  
<https://www.annunci.it/x-510636-z>



Rustico Casale di 372 msup2  
con piugrave di 5 locali in  
vendita a Maranello  
<https://www.annunci.it/x-510636-z>



Rustico Casale di 372 msup2  
con piugrave di 5 locali in  
vendita a Maranello  
<https://www.annunci.it/x-510636-z>



Rustico Casale di 372 msup2  
con piugrave di 5 locali in  
vendita a Maranello  
<https://www.annunci.it/x-510636-z>



Rustico Casale di 372 msup2  
con piugrave di 5 locali in  
vendita a Maranello  
<https://www.annunci.it/x-510636-z>



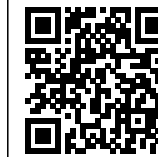
Rustico Casale di 372 msup2  
con piugrave di 5 locali in  
vendita a Maranello  
<https://www.annunci.it/x-510636-z>



Rustico Casale di 372 msup2  
con piugrave di 5 locali in  
vendita a Maranello  
<https://www.annunci.it/x-510636-z>



Rustico Casale di 372 msup2  
con piugrave di 5 locali in  
vendita a Maranello  
<https://www.annunci.it/x-510636-z>



Rustico Casale di 372 msup2  
con piugrave di 5 locali in  
vendita a Maranello  
<https://www.annunci.it/x-510636-z>