Appartamento di 187 msup2 con 4 locali in vendita a Milano



Luogo **Lombardia, Milano** https://www.annuncici.it/x-510847-z



Viale Monte Nero, tra Piazza 5 Giornate e Porta Romana, non distante dalla Rotonda della Besana, la WelcHome Mllano propone in vendita un esclusivo appartamento stile Loft sito all'interno di un cortile di una palazzina di fine anni 30 con portineria al mattino. L'immobile è stato oggetto di un raffinato e sapiente progetto di recupero in grado di coniugare e valorizzare lo stile ed il fascino di un ex laboratorio milanese con il comfort ed il design tipici delle abitazioni moderne. La soluzione proposta ha una metratura di circa 160 mg come superficie abitabile, oltre a circa 70 mg di superficie accessoria (studio seminterrato e lavanderia). Dall'ingresso si accede alla zona living, moderna e conviviale, con un primo bagno finestrato con box doccia. Dal soggiorno, attraverso tre gradini, arriviamo nell' ampia cucina abitabile in muratura completa di arredo su misura ed elettrodomestici di alto livello; le ampie finestre e le importanti altezze dei soffitti rendono gli ambienti ariosi e luminosi, lasciano spazio per un soppalco di circa 20 mq in cui è stata ricreata una camera con studio. Nell'altro lato della soluzione immobiliare troviamo un corridoio attrezzato, con armadiatura su misura a tutta altezza il quale porta alle due stanze da letto, una matrimoniale molto ampia con bagno en suite con vasca e doccia e l'altra camera con doppio accesso e funzionale ripostiglio in quota. Completano la proprietà al piano seminterrato due ampie stanze con soffitto a volta, con spazio ripostiglio e spazio uso lavanderia con finestrella. La particolarità del seminterrato è il doppio accesso, uno dall'interno e l'altro attraverso scala esterna che rendono lo spazio indipendente. Possibilità di frazionamento in due unità abitative. L'immobile è ubicato in zona residenziale a meno di 2 km dal duomo e pochissimi metri da Piazza 5 Giornate con le numerose attività commerciali, dove sono presenti molti negozi (farmacie e servizi di prima necessità). Comodi i mezzi di superficie e la fermata di metropolitana MM3 di Porta Romana permette di muoversi in modo rapido in

