

Nuova Costruzione Ampio Attico unico al piano con terrazze abitabili






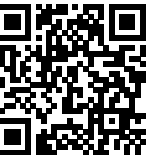





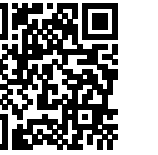
Luogo **Emilia-Romagna, Bologna**
<https://www.annunci.it/x-511346-z>



TIPOLOGIA ATTICO: prende l'intero ultimo piano con ampio ingresso arredabile, ampio salone di mq. 50 c.a. e grande cucina abitabile con affacci su ampio balcone e terrazzo abitabile con pergolato, disimpegno notte con 4 camere di cui una con vano guardaroba e bagno, 2 bagni, ampi balconi e 2° terrazza abitabile.

E' un intervento di rigenerazione urbana, realizzato in una delle zone più ricercate e prestigiose di bologna all'interno della fascia pedecollinare immerso nel verde ma comodo ai servizi. Composto da 7 unità immobiliari di pregio, in grado di soddisfare le richieste più esigenti. L'attenzione sartoriale ai dettagli è alla base della realizzazione del progetto, dal capitolato dai materiali, che prevede finiture basate sulle ultime tendenze di Interior Design, all'interfaccia digitale, che garantisce al fruitore la migliore esperienza di utilizzo. Garantirà, inoltre, un impatto energetico vicino allo zero, la classe energetica è NZEB, Near Zero Energy Building, il massimo disponibile ad oggi sul mercato, con un'indipendenza energetica del 90%, oltre ad essere un intervento cosiddetto a consumo di "Suolo 0", poiché sostituisce un edificio preesistente.

Il fabbricato si sviluppa su 4 piani fuori terra, dispone di un ampio spazio interrato dedicato a 12 grandi autorimesse private, posti auto all'interno della corte condominiale e ad un deposito biciclette, tutti attrezzati per la ricarica di veicoli elettrici a due e quattro ruote. L'attico è caratterizzato da due terrazzi di oltre 40 mq ciascuno, con illuminazione integrata nelle pergole. Tutti gli appartamenti sono dotati di terrazzi e balconi esterni, con fioriere, irrigazione automatica ed illuminazione. Possibilità di acquisto ampi garage e posti auto privati all'interno della corte carrabile. Consegna prevista verso fine 2025. Chiudi

 <div>Nuova Costruzione Ampio Attico unico al piano con terrazze abitabili https://www.annunci.it/x-511346-z</div>	 <div>Nuova Costruzione Ampio Attico unico al piano con terrazze abitabili https://www.annunci.it/x-511346-z</div>	 <div>Nuova Costruzione Ampio Attico unico al piano con terrazze abitabili https://www.annunci.it/x-511346-z</div>	 <div>Nuova Costruzione Ampio Attico unico al piano con terrazze abitabili https://www.annunci.it/x-511346-z</div>	 <div>Nuova Costruzione Ampio Attico unico al piano con terrazze abitabili https://www.annunci.it/x-511346-z</div>	 <div>Nuova Costruzione Ampio Attico unico al piano con terrazze abitabili https://www.annunci.it/x-511346-z</div>	 <div>Nuova Costruzione Ampio Attico unico al piano con terrazze abitabili https://www.annunci.it/x-511346-z</div>	 <div>Nuova Costruzione Ampio Attico unico al piano con terrazze abitabili https://www.annunci.it/x-511346-z</div>	 <div>Nuova Costruzione Ampio Attico unico al piano con terrazze abitabili https://www.annunci.it/x-511346-z</div>	 <div>Nuova Costruzione Ampio Attico unico al piano con terrazze abitabili https://www.annunci.it/x-511346-z</div>
--	---	---	---	--	---	---	---	---	---