

# R.G.E. 1252010 Castrovillari (78.571 EUR)



Luogo **Calabria, Spezzano Albanese**  
<https://www.annunci.it/x-511615-z>



Complesso artigianale/industriale formato da un piazzale totalmente recintato e pavimentato di metri quadrati 5.621 su cui insistono due fabbricati: un capannone del tipo prefabbricato avente strutture in c.a. e c.a.p. ed un fabbricato avente struttura portante in cemento armato, tamponature in laterizi e solai in latero- cemento, serramenti esterni in legno alluminio ,copertura a falde inclinate con sovrastante manto di tegole. Il capannone è adibito ad officina meccanica per autotreni, corredata da servizi (spogliatoi, mensa, servizi igienici), e ad uffici e magazzini per pezzi di ricambio ,dislocati su tre piani.

Il lastrico solare del capannone è attualmente concesso in locazione e sul medesimo è stato installato un impianto fotovoltaico.

Il piano terra del secondo fabbricato è adibito ad uffici e servizi mq.100. Il primo piano del secondo fabbricato è adibito ad abitazione, composta da sei vani ed accessori. La consistenza degli immobili è di 1.560 mq.

Il tutto è riportato in catasto fabbricati del Comune di Spezzano Albanese al foglio 2 particella 574 sub 1 cat. D/7 piani T-1-2 e foglio 2 particella 574 sub 2 cat. A/3. Chiudi

Tel: 02800300



<https://www.annunci.it/x-511615-z>  
**R.G.E. 1252010 Castrovillari**



<https://www.annunci.it/x-511615-z>  
**R.G.E. 1252010 Castrovillari**



<https://www.annunci.it/x-511615-z>  
**R.G.E. 1252010 Castrovillari**



<https://www.annunci.it/x-511615-z>  
**R.G.E. 1252010 Castrovillari**



<https://www.annunci.it/x-511615-z>  
**R.G.E. 1252010 Castrovillari**



<https://www.annunci.it/x-511615-z>  
**R.G.E. 1252010 Castrovillari**



<https://www.annunci.it/x-511615-z>  
**R.G.E. 1252010 Castrovillari**



<https://www.annunci.it/x-511615-z>  
**R.G.E. 1252010 Castrovillari**



<https://www.annunci.it/x-511615-z>  
**R.G.E. 1252010 Castrovillari**



<https://www.annunci.it/x-511615-z>  
**R.G.E. 1252010 Castrovillari**