

## A bright, modern apartment interior. On the left, a white sofa is positioned against a light-colored wall. In the center, a black armchair sits on a light-colored tiled floor. To the right, a wooden dining table with four chairs is visible. Further back, a kitchen area features red cabinets, a white refrigerator, and a sink. A large window in the background allows natural light to fill the space.



Classe energetica G, lpe > 175,00 kwh/mqa. Vespri Siciliani ad.ze, stabile molto curato e ben abitato con servizio di portineria tutto il giorno. Zona residenziale tranquilla e ben abitata. Ideale per coppie di lavoratori o professionisti. Ampio e spazioso bilocale di fresca ristrutturazione di circa 70 mq composto da: ingresso su soggiorno spazioso con divano letto matrimoniale e cucina a vista moderna con tavolo penisola, corridoio, comodo ripostiglio, bagno molto ampio finestrato con box doccia, mobile lavabo nuovissimi e lavatrice. Camera da letto matrimoniale molto ampia, letto contenitore ed ampio armadio quattro stagioni. Completamente arredato, ristrutturato, completo di elettrodomestici, balcone, serramenti esterni con doppi vetri insonorizzati, porta blindata. L'appartamento viene fornito con le seguenti variazioni rispetto alle fotografie: camera da letto nuova con letto matrimoniale con contenitore, mobile lavabo e box doccia nuovi, frigorifero alto con congelatore a cassette nuovo, parete attrezzata aggiuntiva in soggiorno, il divano letto è stesso modello ma colore differente. Impianto di climatizzazione già predisposto. Eventuale disponibilità installazione condizionatori con ageguamento del canone. Riscaldamento centralizzato con termovalvole regolabili, spese condominiali non comprese media mensile euro 115 mese circa incluso riscaldamento, salvo conguagli. Spese condominiali e riscaldamento sono soggetti a conguagli in base agli effettivi consumi ed alle variazioni del costo del gas. Media mensile prezzo incluse spese euro 1100. La divisione esatta degli importi tra canone e spese potrebbe differire

leggermente dalle cifre indicate. Contratto abitativo residenziale 4+4 non in cedolare secca con  
 durata di 18 mesi. Permanenza minima 18 mesi. Garanzia a tinteggiatura e pulizia fine  
 mese dell'inquilino. Contratto non negoziabile. 300€ eventuale deposito onibitabile.  
 In visione degli spazi è stato in visione del appartamento per poterli differire in 3-4  
 giorni. Immagini e video su appuntamento da lunedì a venerdì negoziabili qui chi  
 Viene effettuata selezione dei profili dei potenziali inquilini. Informazioni e fotografie non costituiscono  
 elementi di pretesa contrattuale. Linee di superficie 14,50 m, 1,90 m. Fermate metro più vicine S. Agostino  
 o Roma o linea verde. Imminente linea blu fermata Tolstoj. Comodissimo per poliziandale d' Corsica  
 Servizi supermercati negozi raggiungibili a piedi.

PER INFO E VISITE E' POSSIBILE CHIAMARE IL 392 64 SOLO DA LUNEDÌ A VENERDÌ DALLE 10



Vespri Siciliani ampio  
moderno arredato con  
ripostiglio balcone e box auto



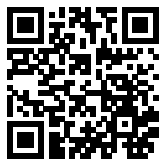
Vespi Siciliani ampio  
moderno arredato con  
riposiglio balcone e box auto

<https://www.annunci.it/x-511617-z>



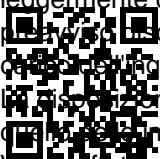
Vespri Siciliani ampio  
moderno arredato con  
riposiglio balcone e box auto

<https://www.annunci.it/x-511617-z>



Vespri Siciliani ampio  
moderno arredato con  
riposiglio balcone e box auto

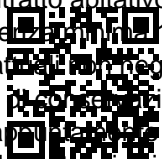
<https://www.annunci.it/x-511617-z>



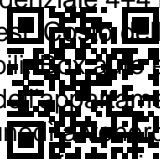
elementi di pro  
 o Romolo line  
 Servizi super  
 PER INFO E  
 ALLE 21  
 Piaciani ampio  
 arredato con  
 e box auto



**SITE E' POSSIBILE**



linee blu termoplastiche a pect.



26 SOLO DA



INELLA A VENEZIA



Vespri Siciliani ampio  
 modello arredato con  
 nostiglio balcone e box auto  
 e S. Agostino  
 ale d' Corsico  
 z  
 DALLE 10  
<https://www.anfincinci.it/x-511617->

---

NO SABATO E DOMENICA.  
NON RISPONDIAMO AD SMS E NUMERI ANONIMI.  
VIENE EFFETTUATA SELEZIONE DEI PROFILI DEI POTENZIALI INQUILINI.

SOLO REFERENZIATI CON ADEGUATE CAPACITA REDDITUALI

STUDIO PRIVATO CONSULENZA LOCAZIONI Chiudi

Tel: 3923919765