

Rustico in vendita a Ragusa - 10 locali 230mq (140.000 EUR)




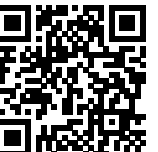








Luogo **Sicilia, Ragusa**
<https://www.annunci.it/x-511816-z>



Proponiamo in vendita una affascinante villa, con una superficie di 90 mq; una vera perla situata in una posizione privilegiata, a soli 10 km da Ragusa e a soli 12 km dal mare. È ideale sia per numerose famiglie che per investitori interessati ad affittarla a turisti in cerca di una destinazione vacanziera. La proprietà comprende due spaziose dependance indipendenti, ciascuna di 70 mq, che offrono una flessibilità incredibile per ospitare familiari o amici. Inoltre, è presente una cucina esterna di 25 mq e un comodo deposito di 25 mq, che forniscono spazio extra per conservare attrezzi o altri oggetti. Gli ampi spazi interni offrono una luminosità naturale che crea un'atmosfera accogliente e piacevole. Questa villa è stata ristrutturata con grande attenzione ai dettagli e con uno stile unico. È dotata di un moderno impianto solare termico per l'acqua calda sanitaria, garantendo un'efficienza energetica notevole. Inoltre, la predisposizione per un impianto GPL con termosifoni già installati offre ulteriori opzioni di riscaldamento. Per i giorni caldi, i climatizzatori garantiscono un raffreddamento immediato. Un'importante caratteristica di questa proprietà è la presenza di un pozzo con trivella e una cisterna per l'accumulo dell'acqua, assicurando un approvvigionamento idrico costante e autonomo. Il terreno circostante, che si estende su una superficie di 1500 mq, offre ampi spazi per creare meravigliosi giardini, aree ricreative all'aperto o una meravigliosa piscina. Non lasciarti sfuggire questa occasione di possedere una villa di charme, perfetta per godere della tranquillità della campagna e della vicinanza alla città e al mare. Prenota subito una visita e scopri il fascino di questa proprietà straordinaria con vista mare! PER ULTERIORI INFORMAZIONI TI CONSIGLIAMO DI LASCIARE ANCHE UN RECAPITO TELEFONICO, GRAZIE.

Chiudi

 https://www.annunci.it/x-511816-z Rustico in vendita a Ragusa - 10 locali 230mq	 https://www.annunci.it/x-511816-z Rustico in vendita a Ragusa - 10 locali 230mq	 https://www.annunci.it/x-511816-z Rustico in vendita a Ragusa - 10 locali 230mq	 https://www.annunci.it/x-511816-z Rustico in vendita a Ragusa - 10 locali 230mq	 https://www.annunci.it/x-511816-z Rustico in vendita a Ragusa - 10 locali 230mq	 https://www.annunci.it/x-511816-z Rustico in vendita a Ragusa - 10 locali 230mq	 https://www.annunci.it/x-511816-z Rustico in vendita a Ragusa - 10 locali 230mq	 https://www.annunci.it/x-511816-z Rustico in vendita a Ragusa - 10 locali 230mq	 https://www.annunci.it/x-511816-z Rustico in vendita a Ragusa - 10 locali 230mq	 https://www.annunci.it/x-511816-z Rustico in vendita a Ragusa - 10 locali 230mq
---	--	--	--	---	--	--	--	--	--