

# Immobile di 751 msup2 con 5 locali in affitto a Busto Arsizio (5.000 EUR)



Luogo

Lombardia, Busto Arsizio

<https://www.annuncici.it/x-512094-z>



AFFITASI UFFICIO IN PIENO CENTRO A BUSTO ARSIZIO, recentemente ristrutturato per quanto concerne impiantistica elettrica e serramenti.

A SOLO 40 MINUTI IN AUTO DA MILANO E IN CENTRO CITTA' CON COLLEGAMENTI FERROVIARI PER MILANO CADORNA E VARESE.

Affittiamo ufficio in un contesto di villa d'epoca e di prestigio a Busto Arsizio.

Oggi come non mai la tua sede ti rappresenta. Affittiamo prestigiosa ed elegante villa 800esca (ex scuola Eugenio Montale) situata nel centro di Busto Arsizio vicino ad uffici pubblici (comune - tribunale) e stazione, ubicata su via di grande percorribilità.

La villa dalla presenza imponente ed elegante, con destinazione d'uso ufficio / commerciale, si sviluppa su tre livelli, ingresso al piano terra, piano primo e piano secondo ed infine la luminosa e spaziosa mansarda. Gli ambienti sono ampi e godono di un'ottima esposizione che permette una luce meravigliosa per tutto l'arco della giornata.

Presenza di un bel terrazzo e di una cantina oltre al parcheggio interno di generosa metratura. a uso esclusivo.

Nel dettaglio:

Piano Terra: area privata, porticato d'ingresso fronte strada ed ingresso privato dal cortile interno;

Piano Primo: spazio di 250 mq circa composto da tre stanze oltre servizio

Piano Secondo: spazio di 250 mq circa composto da due stanze oltre servizio con terrazzo con affaccio fronte strada

Mansarda: spazio di altri 250 mq circa con grande locale open space oltre a servizi

Al piano interrato circa 50 mq troviamo la cantina e centrale termica, con caldaia nuova sostituita nel

recentemente nuovi impianti elettrici e impianti elettrici nuovi.

Casa o ufficio vuole un affitto? Affidatela a Noi! Siamo un'agenzia immobiliare con professionalità, competenza, fiducia e trasparenza... Con Noi, trovare casa è un piacere! Da oltre 20 anni siamo presenti nel mercato immobiliare dei Castanesi e limitrofi forniamo servizi e consulenze

mirate per compravendite ed affitti. Siamo un team dinamico, altamente formato e sempre aggiornato. Collaboriamo con diversi professionisti della zona: periti, geometri, architetti, notai, avvocati, per ogni quesito specifico che può sortire durante la compravendita. Chiudi

<https://www.annuncici.it/x-512094-z>

Immobile di 751 msup2 con 5 locali in affitto a Busto Arsizio  
<https://www.annuncici.it/x-512094-z>



<https://www.annuncici.it/x-512094-z>

---

Tel: 0392406315