Attivitagrave Licenza di 418 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Nichelino (25

Luogo **Piemonte, Nichelino**
https://www.annuncici.it/x-512290-z

VENDESI AVVIATA ATTIVITA' NEL SETTORE DELLA RISTORAZIONE

Situato in una via centrale di Nichelino confinante con il Comune di Moncalieri, questo incantevole ristorante in vendita è un'opportunità imperdibile per chi desidera investire in un'attività di successo. L'edificio completamente ristrutturato si trova in uno stato attuale libero al rogito, garantendo quindi una rapida e senza intoppi procedura di acquisto.

La sua posizione al piano rialzato e la sua esposizione su strada rendono l'immobile facilmente accessibile e altamente visibile, attirando così un ampio pubblico di potenziali clienti.
Il ristorante/ pizzeria con forno a legna, si estende su una superficie totale di 418 m² suddivisi in 354 m² per il ristorante e 64 m² di magazzino, con una terrazza privata adibita a dehors di 33 m². Il locale è suddiviso in 5 locali e 2 bagni, con ben 4 vetrine che offrono una spettacolare esposizione sulla strada.

Licenza di tipologia 4
Il ristorante è operativo dal Mercoledì al Lunedi con doppio servizio.
Attualmente è gestito da 7 addetti.

Lo stato di conservazione è stato recentemente ristrutturato nel 2015, garantendo un ambiente moderno e accogliente. All'interno, le stanze sono separate da un ampio open space, permettendo di creare diverse aree per i clienti.

La cucina abitabile è completamente attrezzata con elettrodomestici di alta qualità, mentre la [illegible] è dotata di un [illegible] che offrono spazio sufficiente per immagazzinare [illegible] 64 m². [illegible] è autorizzato [illegible] garantendo [illegible] efficiente [illegible] gestito [illegible] cucina.

Inoltre, un sistema di allarme è presente per garantire la sicurezza di tutto l'edificio. In sintesi, questo ristorante è una vera e propria perla nel contesto della strada, offrendo un'ottima opportunità di investimento per chi desidera aprire una nuova attività o espandere quella esistente.

Il canone di locazione ammonta ad euro 2.500,00 mensili.
Gli impianti sono certificati, aria condizionata già presente.

Attivitagrave Licenza di 418 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Nichelino
https://www.annuncici.it/x-512290-z
Attivitagrave Licenza di 418 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Nichelino
https://www.annuncici.it/x-512290-z
Attivitagrave Licenza di 418 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Nichelino
https://www.annuncici.it/x-512290-z
Attivitagrave Licenza di 418 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Nichelino
https://www.annuncici.it/x-512290-z
Attivitagrave Licenza di 418 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Nichelino
https://www.annuncici.it/x-512290-z
Attivitagrave Licenza di 418 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Nichelino
https://www.annuncici.it/x-512290-z
Attivitagrave Licenza di 418 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Nichelino
https://www.annuncici.it/x-512290-z
Attivitagrave Licenza di 418 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Nichelino
https://www.annuncici.it/x-512290-z
Attivitagrave Licenza di 418 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Nichelino
https://www.annuncici.it/x-512290-z
Attivitagrave Licenza di 418 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Nichelino
https://www.annuncici.it/x-512290-z

Non perdere l'occasione di acquistare questo spazio di grande potenziale e di farne il tuo nuovo successo nel mondo della Chiudi

Tel: 01119217020