

**Attivitagrave Licenza di 418 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Nichelino (25)**



**Luogo** **Piemonte, Nichelino**  
<https://www.annunci.it/x-512290-z>



VENPESI AVVIATA ATTIVITA' NEL SETTORE DELLA RISTORAZIONE

Situato in una via centrale di Nichelino confinante con il Comune di Moncalieri, questo incantevole ristorante in vendita è un'opportunità imperdibile per chi desidera investire in un'attività di successo. L'edificio completamente ristrutturato si trova in uno stato attuale libero al rogitò, garantendo quindi una rapida e senza intoppi procedura di acquisto.

La sua posizione al piano rialzato e la sua esposizione su strada rendono l'immobile facilmente accessibile e altamente visibile, attirando così un ampio pubblico di potenziali clienti.

Il ristorante/ pizzeria con forno a legna, si estende su una superficie totale di 418 m<sup>2</sup> suddivisi in 354 m<sup>2</sup> per il ristorante e 64 m<sup>2</sup> di magazzino, con una terrazza privata adibita a dehors di 33 m<sup>2</sup>. Il locale è suddiviso in 5 locali e 2 bagni, con ben 4 vetrine che offrono una spettacolare esposizione sulla strada.

Licenza di tipologia 4

**Il ristorante è operativo dal Mercoledì al Lunedì con doppio servizio.**

Attualmente è gestito da 7 addetti.

Lo stato di conservazione è stato recentemente ristrutturato nel 2015, garantendo un ambiente moderno e accogliente. All'interno, le stanze sono separate da un ampio open space, permettendo di creare diverse aree per i clienti.

A horizontal row of six QR codes, each linking to a different advertisement for mobile phone services. The ads are as follows:

- QR code 1: <http://www.annunciati.it/x-512290->
- QR code 2: <http://www.annunciati.it/x-512290->
- QR code 3: <http://www.annunciati.it/x-512290->
- QR code 4: <http://www.annunciati.it/x-512290->
- QR code 5: <http://www.annunciati.it/x-512290->
- QR code 6: <http://www.annunciati.it/x-512290->

---

Non perdere l'occasione di acquistare questo spazio di grande potenziale e di farne il tuo nuovo successo nel mondo della Chiudi

Tel: 01119217020