

# Casa indipendente di 510 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a San Secondo di



Luogo

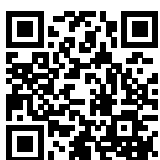
Piemonte, San Secondo di Pinerolo

<https://www.annunci.it/x-513348-z>



In via Delio Godino 17 a San Secondo di Pinerolo proponiamo in vendita un intero immobile composto da: un'abitazione principale di 162 mq, i muri del ristorante La Locanda di Casa Pautasso di 180 mq. , due bilocali per un totale di 90 mq. attualmente utilizzati come airbnb, un'area verde intorno di 950 mq. e area parcheggio. La locanda , che attualmente è locata ed è adibita ad attività di ristorazione, è così composta: ingresso , una cucina, una sala, quattro servizi, una lavanderia, un magazzino e una cantina, giardino di pertinenza. I bilocali sono posti al piano superiore della locanda e sono di circa 45 mq. l'uno così composti: soggiorno, camera da letto, servizio, un balcone che affaccia sul giardino. L'abitazione principale è una struttura architettonicamente molto particolare che si sviluppa su due livelli. Al piano terra ingresso su ampio open space con cucina a vista, una lavanderia e un servizio; attraverso ad una scala si accede al piano superiore con zona notte composta da: due camere da letto, un servizio , passerella sospesa che collega ad un ulteriore camera da letto. La cascina è stata completamente ristrutturata nel 2009: il tetto è costruito con travature in legno a vista, una delle pareti esterne è stata conservata allo stato originale, le vetrate sono molto ampie e rendono gli ambienti molto luminosi. Le pavimentazioni della locanda e dell'abitazione principale sono in gres. Riscaldamento autonomo. Richiesta €uro 740.000,00. Per informazioni e visite Tonus Immobiliare 371/4420851 - 011/19705076 - 340/9829055 [www.tonusimmobiliare.it](http://www.tonusimmobiliare.it) Consulenze e valutazioni gratuite per vendere o locare il vostro immobile . Chiudi

Tel: 01119705076



Casa indipendente di 510 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a San Secondo di Pinerolo  
<https://www.annunci.it/x-513348-z>



Casa indipendente di 510 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a San Secondo di Pinerolo  
<https://www.annunci.it/x-513348-z>



Casa indipendente di 510 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a San Secondo di Pinerolo  
<https://www.annunci.it/x-513348-z>



Casa indipendente di 510 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a San Secondo di Pinerolo  
<https://www.annunci.it/x-513348-z>



Casa indipendente di 510 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a San Secondo di Pinerolo  
<https://www.annunci.it/x-513348-z>



Casa indipendente di 510 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a San Secondo di Pinerolo  
<https://www.annunci.it/x-513348-z>



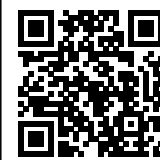
Casa indipendente di 510 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a San Secondo di Pinerolo  
<https://www.annunci.it/x-513348-z>



Casa indipendente di 510 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a San Secondo di Pinerolo  
<https://www.annunci.it/x-513348-z>



Casa indipendente di 510 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a San Secondo di Pinerolo  
<https://www.annunci.it/x-513348-z>



Casa indipendente di 510 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a San Secondo di Pinerolo  
<https://www.annunci.it/x-513348-z>