Quadrilocale in vendita a Parma (630.000 EUR)

Luogo **Emilia-Romagna, Parma**
https://www.annuncici.it/x-514360-z

AMPIO QUADRIVANI CON TERRAZZO - Via Sidoli interna zona sud_est della città. Palazzina di 4 piani in fase di costruzione, proponiamo la vendita di un bellissimo appartamento posto al piano 3° con ascensore. Parliamo di una metratura commerciale di circa mq 176, dove la zona living è composta da un soggiorno di circa mq 32 e una cucina di oltre mq 12; entrambe con accesso da un terrazzo/loggia di oltre mq 52. L'esposizione a est e a sud della zona giorno, rendono questi ambienti molto luminosi. Un comodo disimpegno ci porta alla zona notte composta da una camera padronale con bagno privato, cabina armadi e loggia. Una seconda camera da letto matrimoniale ha un comodo balcone, una terza camera da letto è doppia. Completano l'appartamento il secondo bagno e un locale tecnico. Sono disponibili cantina, garage e posto auto. La tecnologia relativa all'impiantistica è all'avanguardia, il riscaldamento e il raffrescamento, sono garantiti da un impianto centralizzato di pompe calore alimentate da pannelli fotovoltaici. Ogni appartamento avrà contabilizzatori individuali al fine di una veritiera attribuzione dei consumi personali. È stata data grande attenzione alla divisione degli spazi interni, in parte ancora modificabili seguendo le esigenze del cliente, consentendo un elevato confort abitativo. La consegna sarà entro metà 2025. Questo appartamento sarà in classe "A4" ad alta efficienza e basso consumo energetico. Per ulteriori informazioni o appuntamenti, Alberto 340 42 . Chiudi

Quadrilocale in vendita a Parma
https://www.annuncici.it/x-514360-z