

Villa di 160mq in Via Canturina a Como (350.000 EUR)



Luogo

Lombardia, Como

<https://www.annunci.it/x-51447-z>

A Como in località Albate, in posizione comoda con tutti i servizi e poco distante dalla città, in zona riservata, si propongono in vendita due ville bifamiliari in costruzione, con possibilità di detrazioni fiscali.

Si tratta di una completa ristrutturazione di fabbricato residenziale con accurate e moderne finiture.

Ciascuna soluzione è composta da due livelli abitativi di circa 80 mq per piano, complessivi circa 160 mq, un giardino di circa 100 mq e doppio posto auto privato, coperto.

PIANO TERRA attraverso il giardino privato, si accede al luminoso soggiorno con doppia portafinestra sul porticato, cucina abitabile, antibagno e bagno, al PIANO SUPERIORE due camere singole con balcone, bagno, camera matrimoniale con balcone e bagno privato.

Ottime e moderne le finiture quali riscaldamento a pavimento, pannelli solari per la produzione di acqua calda, pannelli fotovoltaici, predisposizione impianto antifurto, serramenti a bassa emissività, tapparelle in alluminio motorizzate, video citofono, pavimento zona giorno in ceramica, zona notte in parquet e bagni rifiniti in ceramica o resina.

Trattandosi di una completa ristrutturazione l'IMMOBILE PUO' USUFRUIRE DI IMPORTANTI DETRAZIONI FISCALI (contattaci in agenzia per tutti i dettagli).

Costo dei due posti auto coperti ad Euro 20.000, 00

Proposte di arredamento completo di cucina, sala e tre camere (letti completi di rete e materassi) a partire da EU 30.000, 00 + IVA

Consegna 2021.

Tel: 0318367179

Villa di 160mq in Via Canturina a Como	Villa di 160mq in Via Canturina a Como	Villa di 160mq in Via Canturina a Como

<https://www.annunci.it/x-51447-z>

Villa di 160mq in Via Canturina a Como	Villa di 160mq in Via Canturina a Como	Villa di 160mq in Via Canturina a Como

<https://www.annunci.it/x-51447-z>

Villa di 160mq in Via Canturina a Como	Villa di 160mq in Via Canturina a Como	Villa di 160mq in Via Canturina a Como

<https://www.annunci.it/x-51447-z>

Villa di 160mq in Via Canturina a Como	Villa di 160mq in Via Canturina a Como	Villa di 160mq in Via Canturina a Como

<https://www.annunci.it/x-51447-z>