

Appartamento in vendita a Roma - 3 locali 90mq (270.000 EUR)



Luogo **Lazio, Roma**
<https://www.annunci.it/x-514724-z>



Gabetti in zona non interessata da criticità morfologiche di cedimenti/assestamenti e precisamente al terzo piano di Via Gaspare Gozzi n. 95 (zona San Paolo-Garbatella - Università Roma Tre), ottimo investimento, pronto per la messa a reddito, appartamento composto da ampio ingresso, soggiorno, cucina abitabile impreziosita dall'esclusiva pertinenza di un balcone, disimpegno, grande camera da letto, cameretta con comoda e spaziosa cabina armadio, ampio bagno dotato di vasca € 270.000,00.

La strategica posizione servita da metro, autobus e ogni sorta di servizi/esercizi commerciali e l'immediatezza all'Università Roma Tre rendono questa unità immobiliare particolarmente interessante sia per l'investimento che per la propria abitazione.

GABETTI Agenzia BALDUINA - CAMILLUCCIA 06. 994 - 331 178

Alcune delle principali peculiarità: affacci aperti e luminosi, doppia esposizione Est-Ovest, buone potenzialità di redistribuzione degli spazi interni con possibilità di creare un secondo bagno, impianto di riscaldamento centralizzato a consumo, infissi in alluminio doppio cristallo, spese condominiali € 71,00 circa al mese comprensive della quota di riscaldamento (salvo conguaglio) e dell'acqua.

Zona ottimamente collegata col centro città raggiungibile in pochi minuti con autobus e/o metro linea B.

GABETTI Agenzia BALDUINA - CAMILLUCCIA

Prenota un appuntamento contattando lo 06. 994 oppure il 331 178 Chiudi

Tei: 0686375368



Appartamento in vendita a
Roma - 3 locali 90mq

<https://www.annunci.it/x-514724-z>



Appartamento in vendita a
Roma - 3 locali 90mq

<https://www.annunci.it/x-514724-z>



Appartamento in vendita a
Roma - 3 locali 90mq

<https://www.annunci.it/x-514724-z>



Appartamento in vendita a
Roma - 3 locali 90mq

<https://www.annunci.it/x-514724-z>



Appartamento in vendita a
Roma - 3 locali 90mq

<https://www.annunci.it/x-514724-z>



Appartamento in vendita a
Roma - 3 locali 90mq

<https://www.annunci.it/x-514724-z>



Appartamento in vendita a
Roma - 3 locali 90mq

<https://www.annunci.it/x-514724-z>



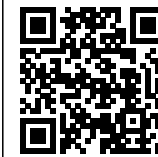
Appartamento in vendita a
Roma - 3 locali 90mq

<https://www.annunci.it/x-514724-z>



Appartamento in vendita a
Roma - 3 locali 90mq

<https://www.annunci.it/x-514724-z>



Appartamento in vendita a
Roma - 3 locali 90mq

<https://www.annunci.it/x-514724-z>