

# Tabaccheria in vendita a Pisa Rif 1229579



**Vendesi storica  
TABACCHERIA  
di Pisa**

**Contattaci per ulteriori  
informazioni**



**Luogo** **Toscana, Pisa**  
<https://www.annunci.it/x-514787-z>

**Cod.11566 - Imperdibile occasione a Pisa! Tabaccheria Strategica con Clientela Fedele e Elevati Guadagni**

Se sei alla ricerca di un'opportunità commerciale e di investimento in un'attività sicura, questa è la tua occasione d'oro! Situata a Pisa, questa tabaccheria va oltre il semplice concetto di negozio: è un'affare strategico che si gestisce praticamente da solo.

La sua posizione privilegiata e strategica, insieme a una clientela consolidata, assicura incassi giornalieri consistenti, posizionandola tra le prime tabaccherie di Pisa per fatturato.

Questo investimento non solo è remunerativo, ma offre anche la possibilità di creare opportunità di lavoro per uno o due nuclei familiari.

L'ampia gamma di prodotti soddisfa le esigenze di una clientela variegata, dalla clientela fumatori a quella non fumatori. Inoltre, la tabaccheria è dotata di una licenza completa per la vendita di prodotti correlati, garantendo una fonte aggiuntiva di reddito e una diversificazione delle entrate.

La posizione strategica è la vera gemma di questa opportunità, con un flusso costante di clienti e guadagni garantiti 365 giorni all'anno. E cosa ancora più unica, non dovrai temere la concorrenza, poiché questa tabaccheria è l'unico punto vendita nella zona.




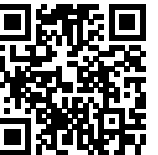






Il locale è ben attrezzato con spazi organizzati in modo efficiente, assicurando una gestione senza intoppi. Potrai iniziare a generare guadagni fin dal primo giorno.

Con oltre 23 anni di storia, questa tabaccheria è una parte fondamentale della comunità locale. Ora, dopo oltre 10 anni di gestione, l'attuale proprietà cede a causa di un cambio di prospettive familiari, ma è

pronta ad assisterti durante il processo di transizione.

Se sei interessato a scoprire un'opportunità commerciale così seria, non perdere tempo. Contattaci oggi stesso per un sopralluogo e una visita approfondita. I nostri esperti ti mostreranno il locale in persona e ti aiuteranno a valutare l'investimento. Il tuo agente immobiliare sarà a tua disposizione per ogni informazione e supporto, agendo in modo trasparente e con la massima serietà.

**Tabaccheria in vendita a Pisa - Rif. 1229579 - 0 mq - 1312**

 <b>Tabaccheria in vendita a Pisa</b> <b>Rif</b> <b>1229579</b> <a href="https://www.annunci.it/x-514787-z">https://www.annunci.it/x-514787-z</a>	 <b>Tabaccheria in vendita a Pisa</b> <b>Rif</b> <b>1229579</b> <a href="https://www.annunci.it/x-514787-z">https://www.annunci.it/x-514787-z</a>	 <b>Tabaccheria in vendita a Pisa</b> <b>Rif</b> <b>1229579</b> <a href="https://www.annunci.it/x-514787-z">https://www.annunci.it/x-514787-z</a>	 <b>Tabaccheria in vendita a Pisa</b> <b>Rif</b> <b>1229579</b> <a href="https://www.annunci.it/x-514787-z">https://www.annunci.it/x-514787-z</a>	 <b>Tabaccheria in vendita a Pisa</b> <b>Rif</b> <b>1229579</b> <a href="https://www.annunci.it/x-514787-z">https://www.annunci.it/x-514787-z</a>	 <b>Tabaccheria in vendita a Pisa</b> <b>Rif</b> <b>1229579</b> <a href="https://www.annunci.it/x-514787-z">https://www.annunci.it/x-514787-z</a>	 <b>Tabaccheria in vendita a Pisa</b> <b>Rif</b> <b>1229579</b> <a href="https://www.annunci.it/x-514787-z">https://www.annunci.it/x-514787-z</a>	 <b>Tabaccheria in vendita a Pisa</b> <b>Rif</b> <b>1229579</b> <a href="https://www.annunci.it/x-514787-z">https://www.annunci.it/x-514787-z</a>	 <b>Tabaccheria in vendita a Pisa</b> <b>Rif</b> <b>1229579</b> <a href="https://www.annunci.it/x-514787-z">https://www.annunci.it/x-514787-z</a>	 <b>Tabaccheria in vendita a Pisa</b> <b>Rif</b> <b>1229579</b> <a href="https://www.annunci.it/x-514787-z">https://www.annunci.it/x-514787-z</a>
---	--	--	--	---	--	--	--	--	--