

# Immobile di 130 msup2 con 5 locali in vendita a Milano



Luogo

Lombardia, Milano

<https://www.annunci.it/x-514970-z>



Rif: LORETO LOC 26 - VENDITA MURA DEL NEGOZIO, CANNA FUMARIA, LIBERO A ROGITO, ANCHE IN LOCAZIONE. Nella centralissima Corso Buenos Aires e più precisamente in piazzale Loreto, proponiamo un negozio di sei vetrine, dotato di canna fumaria, di mq 100 circa oltre sottonegozio di mq 55 collegato internamente ed ulteriore magazzino - deposito di mq 18,00 circa sempre collegato internamente.

Il negozio gode di ottima visibilità veicolare e pedonale grazie alle ampie e numerose vetrine. La zona espositiva è molto ampia e ben organizzata ed è sfruttabile per tutta la dimensione del negozio sia come showroom che come retro.

Una comoda scala conduce al primo sottonegozio che può essere adibito a showroom, un secondo magazzino sempre collegato internamente è un capiente e comodo deposito.

Il negozio è inoltre dotato di doppi servizi.

La pavimentazione è in marmo, il riscaldamento centralizzato, climatizzato, altezza interna metri 3,90 al piano terra e metri 3,30 nel sottonegozio.

La varietà e la qualità delle attività presenti nella zona garantiscono un interessante passaggio pedonale dando continuità allo shopping di Corso Buenos Aires, inoltre il nuovo progetto di rigenerazione urbana di Piazzale Loreto, "LOC 26 – Loreto Open Community" trasformerà il piazzale in uno spazio accogliente a servizio dei cittadini. Tra le caratteristiche della nuova Loreto ci saranno 9.000 mq di "piazza" pedonale ad uso dei cittadini con nuovi alberi ed aree verdi, spazi funzionali per attività commerciali, servizi ed eventi restituendo così valore al quartiere così come il progetto Co-inventare Doria che consiste nella progettazione di un nuovo ostello che si apre a una socialità urbana innovativa con una capienza di 280

**Immobile di 130 msup2 con 5 locali in vendita a Milano**  
<https://www.annunci.it/x-514970-z>

**Immobile di 130 msup2 con 5 locali in vendita a Milano**  
<https://www.annunci.it/x-514970-z>

**Immobile di 130 msup2 con 5 locali in vendita a Milano**  
<https://www.annunci.it/x-514970-z>

**Immobile di 130 msup2 con 5 locali in vendita a Milano**  
<https://www.annunci.it/x-514970-z>

**Immobile di 130 msup2 con 5 locali in vendita a Milano**  
<https://www.annunci.it/x-514970-z>

**Immobile di 130 msup2 con 5 locali in vendita a Milano**  
<https://www.annunci.it/x-514970-z>

**Immobile di 130 msup2 con 5 locali in vendita a Milano**  
<https://www.annunci.it/x-514970-z>