

# IMMOBILI-IMMOBILE RESIDENZIALE-Acireale (ct), fraz. guardia, via patrica n. 2 (50.34)



FD.L3-1: veduta aerea Immobile ubicato in Acireale (CT),via Patrica n° 2;



FD.L3-2: veduta Via Patrica sulla srl edificio civ. 2.

[www.astegiudiziarie.it](http://www.astegiudiziarie.it)

Publicazione ufficiale ad invito alla partecipazione - è vietata ogni  
riproduzione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giudice PDG 216709.

Luogo **Sicilia, Acireale**  
<https://www.annunciici.it/x-515530-z>



Vendita all'asta Senza incanto, con gara telematica sincrona mista - LOTTO 3: Diritto di nuda proprietà appartamento in Acireale (CT), Fraz. Guardia, Via Patrica n. 2, piano primo, al Foglio 20, Particella 272, sub23, Categ. A/2, Classe 4, Consistenza Catastale vani 7, Superficie Catastale mq. 157 circa (148, escluse aree scoperte), Rendita Catastale € 310,91. Prezzo base € 50.344,00 (offerta minima € 37.758,00). Data vendita 11/04/2024 ore 16:00.

Professionista delegato alla vendita Avv. Piergiuseppe Arena - Tel. 095 7 . Custode Giudiziario Avv. Piergiuseppe Arena - Tel. 095 7 . Rif. Tribunale di Catania - Esecuzione immobiliare post legge 80 n. 82/2020.

**IMPORTANTE:** I documenti ufficiali della vendita (avviso di vendita, ordinanza di vendita, perizia di stima ed eventuali altri allegati), ogni ulteriore informazione sulle modalità di partecipazione all'asta e di visita del bene in vendita sono consultabili sui siti web "astegiudiziarie.it" e "reteaste.it" nonché sul sito web del Tribunale di Catania "tribunale.catania.giustizia.it" (inserendo nei rispettivi motori di ricerca il codice asta 4270712).

La vendita presso il Tribunale non prevede alcun costo a carico dell'acquirente se non le imposte di registro, ipotecarie e catastali ed ove nominato la parte di compenso del delegato posto a suo carico dalla Legge per il trasferimento della proprietà.

Questo è l'unico annuncio autorizzato dal Tribunale su questo portale. Il Tribunale non ha conferito alcun impegno per la vendita dell'immobile. Il pubblico ministero e l'avvocato della parte civile (o il professionista designato dal Tribunale o custode, detto anche curatore) sono a disposizione per fornire tutte le informazioni e le spiegazioni necessarie all'acquirente. Gli annunciici.it

**IMMOBILI-IMMOBILE RESIDENZIALE-Acireale (ct), fraz. guardia, via patrica n. 2**  
<https://www.annunciici.it/x-515530-z>

**IMMOBILI-IMMOBILE RESIDENZIALE-Acireale (ct), fraz. guardia, via patrica n. 2**  
<https://www.annunciici.it/x-515530-z>

**IMMOBILI-IMMOBILE RESIDENZIALE-Acireale (ct), fraz. guardia, via patrica n. 2**  
<https://www.annunciici.it/x-515530-z>

**IMMOBILI-IMMOBILE RESIDENZIALE-Acireale (ct), fraz. guardia, via patrica n. 2**  
<https://www.annunciici.it/x-515530-z>

**IMMOBILI-IMMOBILE RESIDENZIALE-Acireale (ct), fraz. guardia, via patrica n. 2**  
<https://www.annunciici.it/x-515530-z>