

Ambio trilocale con terrazzino (299.000 EUR)



Luogo **Lombardia, Milano**
<https://www.annunci.it/x-515532-z>



Nel cuore del quartiere Uruguay, vicinissima a locali, negozi e punti di interesse, proponiamo in vendita ampio trilocale di circa 90 mq in ottimo condominio servito da portineria orario full time e giardino condominiale ben curato.

L'immobile si presenta in ottime condizioni pronto da abitare, in quanto negli anni ha subito 2 interventi di ristrutturazione, di cui il più recente nel 2016.

L'appartamento presenta una comoda hall all'ingresso da dove si accede all'ampio soggiorno da un lato e alla cucina abitabile di dimensioni generose dall'altro lato. Dal soggiorno si ha accesso ad un ampio terrazzino coperto e vivibile anche per pranzi/cene all'aperto, mentre la cucina presenta un comodo balconcino.

Una porta con apertura a libro separa la zona giorno dalla zona notte per garantire la privacy.

La zona notte presenta un corridoio che porta alle due stanze da letto matrimoniali e al bagno.

Da una delle 2 matrimoniali si accede al terrazzo invece dall'altra ad un altro balcone.

Tutti i balconi ed il terrazzino hanno l'affaccio sul verde del parco condominiale.

L'appartamento è completamente arredato e si vende arredato, completo anche di tutti gli elettrodomestici acquistati di recente (lavatrice, frigo, lavastoviglie, microonde, forno, fornelli, nonché la cucina è completa di tutto l'occorrente).

Sia nel soggiorno che nelle stanze da letto è presente l'aria condizionata.

Completa la proposta una comoda cantina presente al piano terra.

La posizione dell'immobile è molto comoda specialmente per le famiglie in quanto a pochi centinaia di metri si trovano asili/nidi/scuole elementare e medie nonché tutti i servizi di prima necessità di cui

supermercato a 100 metri, farmacia, macellaio, panificio, bar etc... nonché la fermata del bus e della metropolitana rossa, a pochi passi a piedi. A circa 1 Km c'è anche un centro commerciale con numerosi servizi e un cinema anagrafe. Inoltre, ispettorato, scuole, circondario, cliniche con prezzi contenuti, parchi per bambini, sale di età, corsi per amanti dello sport nonché palestre raggiungibili a piedi in circa 5/10 min.

Possibilità box auto con sopaccio nel condominio in trattativa separata alla vendita del presente immobile.

Ambio trilocale con terrazzino
La trattativa sarà portata avanti esclusivamente tra privati.
Atualmente l'immobile è in affitto e sarà libero da quest'estate.
tel: 3394469755

<https://www.annunci.it/x-515532-z>

Ambio trilocale con terrazzino

<https://www.annunci.it/x-515532-z>

