



Entrambi i lati del piano affacciano su ampie verande adatte per godere di momenti di relax e convivialità all'aria aperta.

Attualmente, per il mercato di una abitativa indipendente (VI e anche accesso diretto allo spazio

 https://www.annunci.it/x-516586-z	Villa giardino indipendente con
 https://www.annunci.it/x-516586-z	Villa giardino indipendente con
 https://www.annunci.it/x-516586-z	Villa giardino indipendente con
 https://www.annunci.it/x-516586-z	Villa giardino indipendente con
 https://www.annunci.it/x-516586-z	Villa giardino indipendente con
 https://www.annunci.it/x-516586-z	Villa giardino indipendente con
 https://www.annunci.it/x-516586-z	Villa giardino indipendente con
 https://www.annunci.it/x-516586-z	Villa giardino indipendente con
 https://www.annunci.it/x-516586-z	Villa giardino indipendente con

l'altra metà ad ampio garage (con accesso da rampa carrabile retrostante all'abitazione) e vano pluriuso/lavanderia/utility.

CARATTERISTICHE/UTENZE

Riscaldamento e aria condizionata garantiti in tutto l'immobile da ventilconvettori, oltre al regolare allaccio ad Acquedotto Pugliese, presente pozzo artesiano (necessario se si volesse realizzare una piscina), colonnina di ricarica per auto elettrica, cappotto termico esterno, infissi di altissima qualità.

LOCATION

La location assolutamente preziosa, i comfort e la posizione strategica, rendono questa splendida villa in vendita un immobile assolutamente unico ed esclusivo, a pochi passi dal centro abitato e a pochi chilometri da diversi comuni limitrofi.

Pertanto è adibibile ai più disparati utilizzi, da quello residenziale a quello di messa a regime come dimora di charme ecc...

La zona residenziale ove è ubicato l'immobile è immersa nel verde, in posizione strategica, ed è caratterizzata dalla presenza di numerosi immobili di pregio, che la rendono vivibile ai suoi abitanti in tutta sicurezza e riservatezza.

Vivere all'interno di questa magnifica villa, sarà un'esperienza unica, un incantevole connubio tra lusso e riservatezza, relax e mondanità.

Rif.ann. NOCEA-429 per info e visite 800 8 Chiudi

Tel: 800303036