

Villa di 502 msup2 con piugrave di 5 locali e box auto doppio in vendita a Sesto Calende



Luogo **Lombardia, Sesto Calende**
<https://www.annunci.it/x-516645-z>



Rif: LAGO MAGGIORE SESTO CALENDE - LAGO MAGGIORE (VARESE), SESTO CALENDE, AFFASCINANTE TENUTA, INVESTIMENTO SICURO ANCHE PER B&B, VISTA LAGO. Sulla sponda lombarda del Lago Maggiore, precisamente nella frazione Lisanza di Sesto Calende, ubicata in una zona di privacy, immersa in un contesto naturalistico unico, con una splendida vista sul rinomato lago e sulle cime innevate del Monte Rosa, proponiamo una dimora unica nel suo genere.

La proprietà si compone di tre unità abitative autonome e indipendenti all'interno di un curato giardino privato di circa mq 1200, arricchito da diverse varietà di piante profumate ed alberi ad alto fusto, tra cui anche una palma, acero e alloro; lo spazio esterno è tutto da vivere, una vera oasi di pace e tranquillità.

L'unità abitativa principale è una villa che ha una superficie di mq 200 circa, è disposta su due livelli ed ha maestoso terrazzo coperto che ci regala una splendida vista sul vicino Lago Maggiore.

La villa è dotata di due ingressi, uno principale direttamente dal portico coperto, che conduce alla zona living con cucina in muratura, un salotto con camino, uno studio ed un bagno. La scala conduce al piano superiore dove è stata organizzata la zona notte con tre camere da letto, bagno e terrazzo.

Le altre due unità abitative indipendenti tra di loro, si trovano in un secondo corpo di fabbrica a sé stante rispetto alla villa, la prima ha una superficie di circa mq 125 e si compone al piano terra di un ingresso, un accogliente soggiorno con camino, sala da pranzo, cucina separata ed un bagno; una comoda scala conduce al primo piano dove troviamo due camere da letto ed un secondo bagno. Completa la proprietà un sottotetto collegato internamente; la seconda unità ha una superficie di mq 108 circa ed è disposta su due livelli, al piano terra troviamo un ingresso, soggiorno con cucina separata, una comoda scala conduce al piano superiore dove troviamo una camera da letto, studio ed un bagno.

Completano la proprietà un'autorimessa con tre posti auto coperti con adiacente un magazzino coperto a uso deposito a Sesto Calende, due box auto e un'autorimessa coperta a Sesto Calende. La tenuta è in cui si può vivere comodamente con la propria famiglia, a pochi metri di auto dal lago, dentro nel parco del lago, grande vista sul lago e sulle cime innevate del Monte Rosa, un luogo dove si può vivere comodamente con la propria famiglia e si può organizzare per lo sport.

Inoltre a 5 minuti a piedi troviamo la fermata del bus linea Varese - Milano e a soli 10 minuti di auto raggiungiamo la stazione del treno linea Milano - Domodossola - Chiasso.

Tel: 3383068500



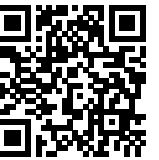
Villa di 502 msup2 con piugrave di 5 locali e box auto doppio in vendita a Sesto Calende
<https://www.annunci.it/x-516645-z>



Villa di 502 msup2 con piugrave di 5 locali e box auto doppio in vendita a Sesto Calende
<https://www.annunci.it/x-516645-z>



Villa di 502 msup2 con piugrave di 5 locali e box auto doppio in vendita a Sesto Calende
<https://www.annunci.it/x-516645-z>



Villa di 502 msup2 con piugrave di 5 locali e box auto doppio in vendita a Sesto Calende
<https://www.annunci.it/x-516645-z>



Villa di 502 msup2 con piugrave di 5 locali e box auto doppio in vendita a Sesto Calende
<https://www.annunci.it/x-516645-z>



Villa di 502 msup2 con piugrave di 5 locali e box auto doppio in vendita a Sesto Calende
<https://www.annunci.it/x-516645-z>



Villa di 502 msup2 con piugrave di 5 locali e box auto doppio in vendita a Sesto Calende
<https://www.annunci.it/x-516645-z>



Villa di 502 msup2 con piugrave di 5 locali e box auto doppio in vendita a Sesto Calende
<https://www.annunci.it/x-516645-z>



Villa di 502 msup2 con piugrave di 5 locali e box auto doppio in vendita a Sesto Calende
<https://www.annunci.it/x-516645-z>



Villa di 502 msup2 con piugrave di 5 locali e box auto doppio in vendita a Sesto Calende
<https://www.annunci.it/x-516645-z>