

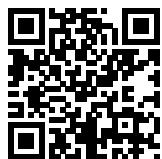
# Case in vendita (485.000 EUR)



Luogo

Lombardia, Sirmione

<https://www.annunci.it/x-516985-z>



SIRMIONE, TRILOCALE IN RESIDENCE CON GIARDINO E ACCESSO AL LAGO!

Bellissimo appartamento in residence fronte lago a Lugana, a pochi km dalla tangenziale e dall'autostrada, sulla via principale, vicino a tutti i servizi, bar, ristoranti, supermercati, spiaggia, ciclabile, con accesso al lago e pontile di proprietà.

Strategicamente ubicato per avere a portata i principali servizi e comfort e comodo per raggiungere in macchina o bicicletta i maggiori centri turistici e culturali della zona, Salò, Desenzano del Garda e Peschiera del Garda.

L'appartamento trovasi al piano terra con area giardino di proprietà, vista lago, composto da ingresso in ampio soggiorno con tavolo e 6 sedie, con cucina e portefinestre sul porticato e giardino, disimpegno, camera matrimoniale grande con accesso al giardino, ripostiglio/cameretta e bagno, il tutto finemente arredato e corredato. Completa la proprietà un box al piano seminterrato.

Nell'area comune del residence disponibili ampi spazi verdi, posti auto, area giochi per bambini e campo da tennis.

L'immobile è totalmente ristrutturato internamente ed esternamente (recente Superbonus 110), presenta ottimi spazi interni, ideale come casa vacanze e ottimo come investimento immobiliare. Possibilità di affittare l'appartamento per ricavare un reddito, disponibile Business Plan, garantiamo consulenza ed

assistenza

Per conoscere ulteriori dettagli sulla soluzione immobiliare scegliuta è possibile accettare un sopralluogo estivo o in periodi turistici per un prezzo opportuno oppure una compravendita.

<https://www.annunci.it/x-516985-z>

Chiamami, nel caso tu non possa fare un sopralluogo sono disponibile per un primo appuntamento

"virtuale" esclusivo, comodamente dal divano o dalla poltrona del tuo ufficio.

<https://www.annunci.it/x-516985-z>

Agenzia immobiliare AnnaBellaCase22.it  
[www.annabellacase22.it](http://www.annabellacase22.it)  
Cell.347 56 Chiudi

tel: 3471382656

Case in vendita

<https://www.annunci.it/x-516985-z>

Case in vendita



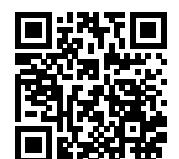
<https://www.annunci.it/x-516985-z>



<https://www.annunci.it/x-516985-z>



<https://www.annunci.it/x-516985-z>



<https://www.annunci.it/x-516985-z>

Case in vendita

<https://www.annunci.it/x-516985-z>

<https://www.annunci.it/x-516985-z>

<https://www.annunci.it/x-516985-z>

<https://www.annunci.it/x-516985-z>

Case in vendita

