

Villa in vendita a Abano Terme - 7 locali 380mq (650.000 EUR)



Luogo **Veneto, Abano Terme**
<https://www.annunci.it/x-517419-z>



ABANO TERME - Prestigioso casale dell'800 in bifamiliare. L'immobile è costruito al centro di un parco di c.a. 5.000,00 mq, tutt'intorno vigneto e Alberi da frutto. Ideale per chi ricerca una casa con la propria indipendenza in zona tranquilla e verdeggiante ma allo stesso tempo vicinissimo al centro di Abano Terme.

Dalla strada, un viale immerso nel verde, circondato da alberi e piante di ogni specie, conduce ad un ampio porticato ideale per passare momenti in compagnia. Nelle parte più a ovest, rende l'esterno ancora più suggestivo un antico forno in pietra faccia a vista.

La prima porzione si sviluppa con zona giorno al piano terra, soggiorno dotato di camino tutto esposto a sud, cucina separata, bagno finestrato dotato di box doccia, ripostiglio e cantina.

Attraverso una comoda scala si accede al primo piano dove troviamo la zona notte composta da due camere da letto, spazio adibito a studio, bagno finestrato accessorizzato di box doccia e lavanderia. Il tutto è stato ristrutturato nel 1992.

La seconda porzione si sviluppa con luminoso e spazioso soggiorno, cucina separata dalla quale si può accedere sul retro del giardino e godere della tranquillità circostante. Il piano si completa con bagno finestrato dotato di box doccia e disimpegno.

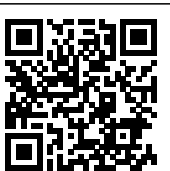
Al primo piano troviamo la zona notte composta da tre stanze, disimpegno e bagno finestrato dotato di vasca. Adiacente troviamo un ricovero attrezzi adibito a lavanderia. Questa porzione è stata totalmente

ristrutturata nel 2008.
L'immobile è diviso in due porzioni indipendenti, ciascuna con il suo giardino privato.
L'immobile è stato ristrutturato quando sono stati fatti tutti gli interventi necessari per la sua valorizzazione. Sono stati valorizzati tutti gli elementi e si è cercato di rendere il tutto più moderno e confortevole.

Chiedi
Tel: 049 655929
<https://www.annunci.it/x-517419-z>
Villa in vendita a Abano Terme - 7 locali 380mq
<https://www.annunci.it/x-517419-z>
Villa in vendita a Abano Terme - 7 locali 380mq
<https://www.annunci.it/x-517419-z>
Villa in vendita a Abano Terme - 7 locali 380mq
<https://www.annunci.it/x-517419-z>
Villa in vendita a Abano Terme - 7 locali 380mq
<https://www.annunci.it/x-517419-z>
Villa in vendita a Abano Terme - 7 locali 380mq
<https://www.annunci.it/x-517419-z>
Villa in vendita a Abano Terme - 7 locali 380mq
<https://www.annunci.it/x-517419-z>



<https://www.annunci.it/x-517419-z>
Villa in vendita a Abano Terme - 7 locali 380mq



<https://www.annunci.it/x-517419-z>
Villa in vendita a Abano Terme - 7 locali 380mq



<https://www.annunci.it/x-517419-z>
Villa in vendita a Abano Terme - 7 locali 380mq



<https://www.annunci.it/x-517419-z>
Villa in vendita a Abano Terme - 7 locali 380mq