

# Attico in affitto a Roma - 6 locali 250mq (3.200 EUR)



Luogo **Lazio, Roma**  
<https://www.annunci.it/x-517501-z>

No contratti ad uso ricettivo (Casa vacanza, B&B, etc...)

Canone mensile richiesto: € 3.600, contratti transitori (12/18 mesi) si valutano contratti a lungo termine solo a fronte di garanzie.

Codice di Riferimento: WRE/020

Doppio ingresso, grande corridoio, salone doppio, enorme cucina con zona dispensa, quattro camere, tre bagni, tre terrazze di cui due da ottanta metri quadri ciascuna. Quadrupla esposizione.

Proponiamo in esclusiva meraviglioso attico di 250 metri quadri interni e 160 metri quadri esterni nel cuore del quartiere Garbatella, nella tranquilla e silenziosa via di Commodilla, per gli amanti del verde; posizionato in un punto silenzioso e strategico, davanti al parco della Garbatella con zona attrezzata per bambini, a meno di un chilometro dalle fermate della metropolitana B "Basilica di San Paolo" e "Garbatella" e anche dalla linea treni FC2.

L'immobile si trova al quarto ed ultimo piano di deliziosa palazzina in cortina servita da ascensore e con romantico giardino condominiale.

L'ampio e luminoso ingresso divide in modo ottimale la zona giorno dalla zona notte, entrambe servite




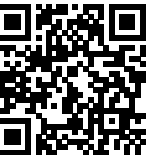






da terrazze di 80 metri quadri: la zona living confina con la grande cucina vivibile attrezzata con ampia zona pranzo e spazio zona dispensa, tre bagni, una camera, la hall con i suddetti servizi, la zona notte matrimoniale e tre singoli, due studi (di cui uno con scrivania e uno con zona lavandino).

La quadrupla esposizione regala una luminosità unica.

Riscaldamento autonomo e aria condizionata.

Con trattativa a parte è disponibile un garage singolo per macchine di media grandezza.

Canone mensile richiesto: € 3.600, contratti transitori (12/18 mesi) si valutano contratti a lungo termine

 <a href="https://www.annunci.it/x-517501-z">https://www.annunci.it/x-517501-z</a> Attico in affitto a Roma - 6 locali 250mq	 <a href="https://www.annunci.it/x-517501-z">https://www.annunci.it/x-517501-z</a> Attico in affitto a Roma - 6 locali 250mq	 <a href="https://www.annunci.it/x-517501-z">https://www.annunci.it/x-517501-z</a> Attico in affitto a Roma - 6 locali 250mq	 <a href="https://www.annunci.it/x-517501-z">https://www.annunci.it/x-517501-z</a> Attico in affitto a Roma - 6 locali 250mq	 <a href="https://www.annunci.it/x-517501-z">https://www.annunci.it/x-517501-z</a> Attico in affitto a Roma - 6 locali 250mq	 <a href="https://www.annunci.it/x-517501-z">https://www.annunci.it/x-517501-z</a> Attico in affitto a Roma - 6 locali 250mq	 <a href="https://www.annunci.it/x-517501-z">https://www.annunci.it/x-517501-z</a> Attico in affitto a Roma - 6 locali 250mq	 <a href="https://www.annunci.it/x-517501-z">https://www.annunci.it/x-517501-z</a> Attico in affitto a Roma - 6 locali 250mq	 <a href="https://www.annunci.it/x-517501-z">https://www.annunci.it/x-517501-z</a> Attico in affitto a Roma - 6 locali 250mq	 <a href="https://www.annunci.it/x-517501-z">https://www.annunci.it/x-517501-z</a> Attico in affitto a Roma - 6 locali 250mq
---	--	--	--	---	--	--	--	--	--

---

solo a fronte di garanzie.

No contratti ad uso ricettivo (Casa vacanza, B&B, etc...)

Codice di Riferimento: WRE/020

Rimaniamo a Vs. disposizione per qualsiasi ulteriore informazione e/o per organizzare sopralluoghi all'immobile oggetto sopra descritto.

Per qualsiasi informazione potete rivolgervi ai seguenti contatti:

tel: +3. .3.2.1.1.0.9.9.8

cell: +3. .7.0.1.5.0.3.8.6

email: info@ wre. it

Siamo disponibili a valutazioni gratuite di immobili da permutare, vendere o locare. Chiudi

Tel: 0686378102