

# Appartamento di 115 msup2 con 3 locali in vendita a Torino (290.000 EUR)



Luogo **Piemonte, Torino**  
<https://www.annunci.it/x-519435-z>

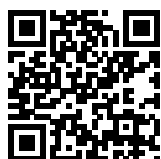


Appartamento nuovo con giardino, Via Pietro Cossa, appartamento n. 13  
Via Pietro Cossa, pressi p.zza Massaua, in stabile di nuova costruzione proponiamo in vendita al piano rialzato, appartamento di 115 mq. composto da: ingresso, soggiorno living, cucina abitabile, una camera da letto, due servizi e giardino. Volendo è possibile distribuire internamente gli spazi ottenendo un soggiorno con cucina a vista e due camere da letto. L'alloggio è nuovo ed è dotato di tutti i comfort, è molto arioso e luminoso grazie alla doppia esposizione. Il riscaldamento è centralizzato a pavimento, basse spese di gestione. Lo spazio esterno è composto da un'ampia zona piastrellata di circa 25 mq e una zona verde di altrettanti metri. Lo stabile segue il protocollo Itaca come isolamento naturale e bioedilizia. E' in classe energetica A++; ogni appartamento ha il suo ricambio d'aria tramite una ventilazione meccanica controllata che rende l'aria all'interno della casa ipoallergenica, oltre ad un sistema di deumidificazione. E' dotato inoltre di porta blindata, predisposizione antifurto per una massima sicurezza. Un sistema frangisole ed un sistema di raffreddamento centralizzato a pavimento rendono l'appartamento sempre fresco in estate. Vi è la presenza dell'antenna centralizzata per il satellitare. La zona Parella è molto tranquilla, prossima a tutti i servizi, alla fermata della metro di p.zza Massaua e al grande parco urbano della Pellerina. A breve, nello spazio adiacente, nascerà un parcheggio giardino ed un asilo. Completa la proprietà una cantina. Possibilità di acquistare box auto singoli o doppi. Il prezzo richiesto è di Euro 290.000. Foto di un appartamento campione, Possibilità di scegliere i rivestimenti. Nessuna spesa di mediazione, acquisto direttamente dall'Impresa costruttrice. Per informazioni e visite Tonus Immobiliare 371/4420851 - 011/19705076 - 340/9829055 [www.tonusimmobiliare.it](http://www.tonusimmobiliare.it) Consulenze e valutazioni gratuite per vendere o locare il vostro immobile. Chiudi



Appartamento di 115 msup2  
con 3 locali in vendita a Torino

<https://www.annunci.it/x-519435-z>



Appartamento di 115 msup2  
con 3 locali in vendita a Torino

<https://www.annunci.it/x-519435-z>



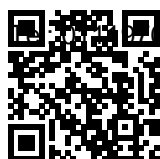
Appartamento di 115 msup2  
con 3 locali in vendita a Torino

<https://www.annunci.it/x-519435-z>



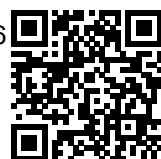
Appartamento di 115 msup2  
con 3 locali in vendita a Torino

<https://www.annunci.it/x-519435-z>



Appartamento di 115 msup2  
con 3 locali in vendita a Torino

<https://www.annunci.it/x-519435-z>



Appartamento di 115 msup2  
con 3 locali in vendita a Torino

<https://www.annunci.it/x-519435-z>



Appartamento di 115 msup2  
con 3 locali in vendita a Torino

<https://www.annunci.it/x-519435-z>



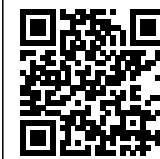
Appartamento di 115 msup2  
con 3 locali in vendita a Torino

<https://www.annunci.it/x-519435-z>



Appartamento di 115 msup2  
con 3 locali in vendita a Torino

<https://www.annunci.it/x-519435-z>



Appartamento di 115 msup2  
con 3 locali in vendita a Torino

<https://www.annunci.it/x-519435-z>