

# Capannone di 440mq in Via Palestro a Como (2.000 EUR)



Luogo **Lombardia, Como**  
<https://www.annunci.it/x-51957-z>



COMO, a due passi dalle mura e dal centro storico, circondato da numerosi parcheggi (lungo tutte le vie e le piazzette adiacenti), a circa 700 metri dalla stazione ferroviaria di Como Borghi, oltre che all'autostrada e a circa 15 minuti dalla dogana di Chiasso – Brogeda.

Proponiamo in vendita oppure in affitto, ampio open space con quattro ingressi e due bagni, oltre a box singolo.

L'immobile è inserito al piano rialzato di una palazzina di sette piani, la facciata esterna è stata rifatta di recente.

Può essere utilizzato come magazzino, ufficio, studio professionale, palestra ...

Il riscaldamento è centralizzato con radiatori a muro.

Le spese condominiali ammontano a circa 4500,00 Euro (escluso il riscaldamento)

POSSIBILITA' DI CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO IN RESIDENZIALE.

Da vedere!

Per salvaguardare la privacy del nostro venditore e al contempo poter dare la possibilità al futuro acquirente/ inquilino di poter individuare la zona di ubicazione dell'immobile, comunichiamo che l'indirizzo citato è puramente indicativo.

Tel: 0318367179



Capannone di 440mq in Via  
Palestro a Como  
<https://www.annunci.it/x-51957-z>



Capannone di 440mq in Via  
Palestro a Como  
<https://www.annunci.it/x-51957-z>



Capannone di 440mq in Via  
Palestro a Como  
<https://www.annunci.it/x-51957-z>



Capannone di 440mq in Via  
Palestro a Como  
<https://www.annunci.it/x-51957-z>



Capannone di 440mq in Via  
Palestro a Como  
<https://www.annunci.it/x-51957-z>



Capannone di 440mq in Via  
Palestro a Como  
<https://www.annunci.it/x-51957-z>



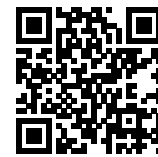
Capannone di 440mq in Via  
Palestro a Como  
<https://www.annunci.it/x-51957-z>



Capannone di 440mq in Via  
Palestro a Como  
<https://www.annunci.it/x-51957-z>



Capannone di 440mq in Via  
Palestro a Como  
<https://www.annunci.it/x-51957-z>



Capannone di 440mq in Via  
Palestro a Como  
<https://www.annunci.it/x-51957-z>