

# Ufficio in vendita a Bergamo - 6 locali 168mq (480.000 EUR)



Luogo **Lombardia, Bergamo**  
<https://www.annunci.it/x-520230-z>

- BERGAMO \_ ZONA POSTE CENTRALI

Prestigioso immobile ad uso ufficio o abitazione di mq 168 oltre mq 15 di balconi, cantina e autorimessa.

Immobile situato al piano terzo di edificio molto signorile dotato di ampio ingresso con portierato e ascensore, posizionato in location centralissima di pregio distante pochi passi da Viale Vittorio Emanuele con tutti i servizi e negozi disponibili a pochi passi.

La proprietà è attualmente composta da un ampio ingresso con reception con accesso al balcone interno, piccolo ufficio con bagno, 4 ampi uffici, ampio balcone, archivio e ulteriore bagno.

Per uso abitativo è possibile creare un ingresso ampio, cucina con accesso al balcone di servizio, studio, bagno giorno/lavanderia, ampio soggiorno con accesso al balcone principale, 3 camere da letto e ulteriori 2 bagni.

L'immobile è nato come abitazione quindi presenta ancora tutti i servizi ed allacciamenti.

La proprietà è rifinita in parquet, dotata di riscaldamento centralizzato contabilizzato, doppia esposizione solare, ampio balcone con begli affacci e scorcio di città alta.

 <a href="https://www.annunci.it/x-520230-z">https://www.annunci.it/x-520230-z</a> Ufficio in vendita a Bergamo - 6 locali 168mq	 <a href="https://www.annunci.it/x-520230-z">https://www.annunci.it/x-520230-z</a> Ufficio in vendita a Bergamo - 6 locali 168mq	 <a href="https://www.annunci.it/x-520230-z">https://www.annunci.it/x-520230-z</a> Ufficio in vendita a Bergamo - 6 locali 168mq	 <a href="https://www.annunci.it/x-520230-z">https://www.annunci.it/x-520230-z</a> Ufficio in vendita a Bergamo - 6 locali 168mq	 <a href="https://www.annunci.it/x-520230-z">https://www.annunci.it/x-520230-z</a> Ufficio in vendita a Bergamo - 6 locali 168mq	 <a href="https://www.annunci.it/x-520230-z">https://www.annunci.it/x-520230-z</a> Ufficio in vendita a Bergamo - 6 locali 168mq	 <a href="https://www.annunci.it/x-520230-z">https://www.annunci.it/x-520230-z</a> Ufficio in vendita a Bergamo - 6 locali 168mq	 <a href="https://www.annunci.it/x-520230-z">https://www.annunci.it/x-520230-z</a> Ufficio in vendita a Bergamo - 6 locali 168mq	 <a href="https://www.annunci.it/x-520230-z">https://www.annunci.it/x-520230-z</a> Ufficio in vendita a Bergamo - 6 locali 168mq	 <a href="https://www.annunci.it/x-520230-z">https://www.annunci.it/x-520230-z</a> Ufficio in vendita a Bergamo - 6 locali 168mq
--	---	---	---	--	---	---	---	---	---

---

24121 Bergamo - Italy  
V.le Vitt. Emanuele II n. 65  
tel +39 231588  
WhatsApp: +39 190070  
[www.studio-valle.com](http://www.studio-valle.com)  
[info@studio-valle.com](mailto:info@studio-valle.com)  
Facebook: StudioImmobiliareValle  
Twitter: ValleRealEstate  
Skype: Valle-Real-Estate Chiudi

Tel: 03519727429