

Villa di 224 msup2 con 5 locali e box auto doppio in vendita a Borgaro Torinese (379.000€)



Luogo **Piemonte, Borgaro Torinese**
<https://www.annunci.it/x-520271-z>



Ti piace veder nascere la Tua nuova abitazione e avere la possibilità di venire ad abitare in una casa costruita secondo i tuoi gusti e le tue esigenze ? Allora non esitare a prenotare una visita in cantiere. **NESSUNA PROVVIGIONE DA PARTE DEI FUTURI ACQUIRENTI !!**

Se accarezzate l'idea di andare a vivere lontano dal caos cittadino, senza rinunciare alle comodità, dovete venire a visitare questa soluzione indipendente ma non isolata sita nel comune di Borgaro fr. Villaretto. (al confine con il comune di Torino)

Si tratta di un complesso di tre villette ognuna delle quali è composta da n° 2 alloggi **INDIPENDENTI** (Alloggio al piano terra comprensivo di giardino privato, Alloggio al primo piano con n° 2 terrazzini e mansarda abitabile di uguale metratura),in fase di costruzione, con possibilità da parte degli acquirenti di personalizzare ancora la disposizione dei locali interni in base alle proprie necessità ed esigenze.

LA VILLETTA E' UBICATA A CIRCA 3 KM DA BORGARO CENTRO E A MENO DI 3 KM (2,8) DAL CENTRO COMMERCIALE AUCHAN DI CORSO VERCELLI A TORINO ! LAGO DI PESCA SPORTIVA "L'ISOLA DEL PESCATORE " nelle immediate vicinanze.

L'appartamento della villetta in questione è composto al primo piano da un locale adibito a soggiorno doppio, una camera, cucina abitabile e bagno. Tramite scala interna si raggiunge il locale mansardato abitabile,dove troviamo altre due camere di cui una dotata di spaziosa cabina armadio, e il secondo

bagno. Presenza di balconi e terrazzino dove trascorrere piacevoli momenti di relax lontani da squardi indiscreti. Completata la costruzione la casa sarà di mq. 224, e il box auto di mq. 24.

PREZZO DI VENDITA: 379.000€ (un margine di manovra) di cui 37.900€ NON ZERO PER IL GIUGNO 2021. **NESSUNA PROVVIGIONE DA PARTE DEI FUTURI ACQUIRENTI !!!**

Materiali da capitolato :
SCALE E SERRAMENTI IN PIASTRE DI LUSINA
INFISSI IN PVC TINTA FINO CON DOPIE GUARNIZIONI
PORTA BLINDATA
VIDEOCITOFONO
PERSIANE IN ALLUMINIO COLOR TESTA DI MORO
SCALA INTERNA IN CARRIERA METALLICA E GRADINI IN LEGNO

 https://www.annunci.it/x-520271-z Villa di 224 msup2 con 5 locali e box auto doppio in vendita a Borgaro Torinese	 https://www.annunci.it/x-520271-z Villa di 224 msup2 con 5 locali e box auto doppio in vendita a Borgaro Torinese	 https://www.annunci.it/x-520271-z Villa di 224 msup2 con 5 locali e box auto doppio in vendita a Borgaro Torinese	 https://www.annunci.it/x-520271-z Villa di 224 msup2 con 5 locali e box auto doppio in vendita a Borgaro Torinese	 https://www.annunci.it/x-520271-z Villa di 224 msup2 con 5 locali e box auto doppio in vendita a Borgaro Torinese	 https://www.annunci.it/x-520271-z Villa di 224 msup2 con 5 locali e box auto doppio in vendita a Borgaro Torinese	 https://www.annunci.it/x-520271-z Villa di 224 msup2 con 5 locali e box auto doppio in vendita a Borgaro Torinese	 https://www.annunci.it/x-520271-z Villa di 224 msup2 con 5 locali e box auto doppio in vendita a Borgaro Torinese	 https://www.annunci.it/x-520271-z Villa di 224 msup2 con 5 locali e box auto doppio in vendita a Borgaro Torinese	 https://www.annunci.it/x-520271-z Villa di 224 msup2 con 5 locali e box auto doppio in vendita a Borgaro Torinese
--	---	---	---	--	---	---	---	---	---

PORTE INTERNE : LEGNO
PAVIMENTO : GRES PORCELLANATO
PANNELLI SOLARI CON CALDAIA A CONDENSAZIONE PER ACQUA CALDA SANITARIA
RISCALDAMENTO : A PANNELLI RADIANTI (RISCALDAMENTO A PAVIMENTO SU RICHIESTA)
ISOLANTI ISOTEC
PER QUESTA SOLUZIONE : CLASSE ENERGETICA in fase di progettazione
Se siete interessati a questa soluzione, vi informiamo che i tempi di consegna previsti dall' accettazione della proposta a fine lavori (consegna chiavi al futuro acquirente) sono di circa ; 150/180 giorni. Chiudi

Tel: 0117792085