

# Ufficio in vendita a San Concordio Contrada - Lucca 103 mq Rif 1204801 (250.000 EUR)



Luogo

Toscana, Lucca

<https://www.annuncici.it/x-520698-z>



Cod.11299 - E003K - SAN CONCORDIO (Lucca) - A pochi metri dall'uscita autostradale Lucca Est Vi proponiamo la vendita di un luminosissimo ufficio locato posto al piano secondo ed ultimo servito di ascensore.

Il fabbricato di cui è parte è tutto ad indirizzo terziario - L'ufficio è attualmente composto da ingresso, 4 vani, bagno e antibagno, ogni ambiente è dotato di impianto di riscaldamento e raffreddamento autonomo, tramite pompe di calore; impianto elettrico a norma di legge, Impianto telefonico centralizzato e rete dati, pavimento galleggiante in gres ceramico 50X50 –

Questo ufficio è stato inoltre realizzato nel rispetto di tutte le normative in materia di acustica e termica - Completano questa proprietà i 4 posti auto esclusivi posti al piano terra e collocati all'interno dell'area condominiale - Le spese condominiali sono par ad Euro 100 mensili - L'attuale contratto in corso ha un canone mensile di Euro 1200 più iva.

Edificio di classe G - indice di prestazione energetica globale 109,08 - E' visionabile - Alla richiesta va aggiunta l'iva Chiudi

Ufficio in vendita a San  
Concordio Contrada - Lucca  
103 mq Rif 1204801  
<https://www.annuncici.it/x-520698-z>

Ufficio in vendita a San  
Concordio Contrada - Lucca  
103 mq Rif 1204801  
<https://www.annuncici.it/x-520698-z>

Ufficio in vendita a San  
Concordio Contrada - Lucca  
103 mq Rif 1204801  
<https://www.annuncici.it/x-520698-z>

Ufficio in vendita a San  
Concordio Contrada - Lucca  
103 mq Rif 1204801  
<https://www.annuncici.it/x-520698-z>

Ufficio in vendita a San  
Concordio Contrada - Lucca  
103 mq Rif 1204801  
<https://www.annuncici.it/x-520698-z>

Ufficio in vendita a San  
Concordio Contrada - Lucca  
103 mq Rif 1204801  
<https://www.annuncici.it/x-520698-z>