

Rif39481005-100 - Porzione di casa in Vendita a Valdobbiadene - Santo Stefano di 120



Luogo **Veneto, Valdobbiadene**
<https://www.annuncici.it/x-520804-z>



VALDOBBIADENE (Loc. Santo Stefano)

In posizione isolata e panoramica ed in contesto di borgata, RE/MAX propone in esclusiva porzione di casa recentemente ristrutturata immediatamente abitabile.

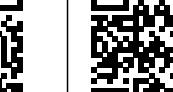
L'abitazione si sviluppa su 3 piani ed è così composta: l'accesso al piano terra apre subito sull'ampio vano cucina-salotto openspace e, proseguendo, il bagno/lavanderia.

Al piano primo a sede la prima camera matrimoniale con il bagno principale. Salendo si giunge al piano mansardato il quale ospita la seconda camera matrimoniale ed il terzo bagno, nel quale ha sede la caldaia.

L'edificio è stato ristrutturato completamente nel 2010 e si presenta in ottimo stato di manutenzione. È stato ristrutturato finemente mantenendo le caratteristiche costruttive tipiche della zona che, grazie alla travatura in legno ed il muro con i sassi a vista, regala un ambiente raffinato ed accogliente.

La proprietà, attualmente utilizzata come b&b, è diventata nel corso degli anni un alloggio molto gettonato da parte dei turisti che scelgono di soggiornare tra le nostre Colline patrimonio UNESCO. A prova di ciò sono le splendide recensioni che ha la struttura nei siti di prenotazione.

CERTIFICAZIONE ENERGETICA

 Rif39481005-100	 Rif39481005-100	 Rif39481005-100	 Rif39481005-100	 Rif39481005-100	 Rif39481005-100	 Rif39481005-100
Classe Energetica "D" - FP diuren 186.47 kWh/m³ anno Rif39481005-100	 Rif39481005-100	 Rif39481005-100	 Rif39481005-100	 Rif39481005-100	 Rif39481005-100	 Rif39481005-100

senza impegno, tutte le informazioni relative al vostro nuovo mutuo su misura.

"GESTIONE"

Tutti gli immobili da noi gestiti ci sono stati affidati da i proprietari attraverso un mandato di vendita in ESCLUSIVA e pertanto vengono proposti in vendita dopo un attenta stima di mercato e con tutta la documentazione completa. Chiudi

Tel: 0423375573