

# CARLO ALBERTO RISTRUTTURATO (78.000 EUR)



Luogo **Basilicata, Lauria**  
<https://www.annunci.it/x-521126-z>

ESCLUSIVA IMMOBILIARE FILARDI REAL ESTATE RISTRUTTURATO PANORAMICO

Via Carlo Alberto con garage doppio

Ristrutturato Antisismico parzialmente da ultimare/personalizzare

Doppio accesso parte superiore via Carlo Alberto (pedonale) parte inferiore dal garage con cancello privato via Carlo Alberto (carrabile /pedonale)

- P. T. Garage
- P. Primo 3 vani taverna
- P. Secondo ingresso principale con soggiorno grande a vista con caminetto 3 camere, doppio servizio Scala a vista interna che porta alla zona notte.
- Sottotetto.
- VISTA SUPER PANORAMICA
- Possibilità caminetto - impianto con canna fumaria istallata

- esterno e tetto nuovi [ ristrutturazioni attuali con manutenzione ordinaria]
- facciata nuova ristrutturata
- soleggiato e silenzioso.

- grande punto di forza la:
- vista panoramica grande
- piscina 10x5m con pesse
- giardino statico
- progettazione antisismica

- accessori:
- porta blindata
- infissi legno con serrini in legno
- doppio retro



**CARLO ALBERTO**  
**RISTRUTTURATO**  
<https://www.annunci.it/x-521126-z>



**CARLO ALBERTO**  
**RISTRUTTURATO**  
<https://www.annunci.it/x-521126-z>



**CARLO ALBERTO**  
**RISTRUTTURATO**  
<https://www.annunci.it/x-521126-z>



**CARLO ALBERTO**  
**RISTRUTTURATO**  
<https://www.annunci.it/x-521126-z>



**CARLO ALBERTO**  
**RISTRUTTURATO**  
<https://www.annunci.it/x-521126-z>



**CARLO ALBERTO**  
**RISTRUTTURATO**  
<https://www.annunci.it/x-521126-z>



**CARLO ALBERTO**  
**RISTRUTTURATO**  
<https://www.annunci.it/x-521126-z>



**CARLO ALBERTO**  
**RISTRUTTURATO**  
<https://www.annunci.it/x-521126-z>



**CARLO ALBERTO**  
**RISTRUTTURATO**  
<https://www.annunci.it/x-521126-z>



**CARLO ALBERTO**  
**RISTRUTTURATO**  
<https://www.annunci.it/x-521126-z>

- 
- cancello esterno
  - impianti realizzati
  - marmo

ADATTO PER MEDIA RESIDENDA O STUDIO

NOTE 2: POSSIBILITA ULTIMAZIONE

( possibilità acquisto solo immobile escluso garage)

Distanze

MARE 15/25MINUTI

AUTOSTRADA 15 MINUTI

STAZIONE TRENO 40 MINUTI

AEROPORTO 2 H. 40 Napoli

Lago Sirino 20 min.

ASSISTENZA NOTARILE Chiudi

Tel: 3486569465