

ZONA SANTA RITA - AMPIO TRILOCALE CON GIARDINO PRIVATO (254.000 EUR)



Luogo **Piemonte, Torino**
<https://www.annunciici.it/x-521129-z>



Zona Santa Rita, e precisamente in Via Barletta, nelle immediate vicinanze di Corso Siracusa e Corso Sebastopoli, zona ricca di tutti i servizi di primaria necessità: banche, poste, supermercati, scuole, negozi di varie attività commerciali e a pochi passi dalle fermate dei mezzi pubblici, proponiamo in vendita in condominio di recente costruzione, denominato "Residenza I Giardini", composto di 6 piani e dotato di ascensore, un ampio trilocale al piano rialzato con giardino privato. L'appartamento è composto da ingresso su disimpegno, ampio soggiorno con accesso al balcone che affaccia sulla parte interna di Via Barletta, con angolo cottura isolabile grazie alla presenza di una doppia porta scorrevole, il bagno padronale con vasca, una camera da letto con servizio pertinenziale, finestrato e dotato di box doccia, una cameretta, un ripostiglio e un locale lavanderia. Dalle due camere si accede direttamente al magnifico giardino, perfetto per passare momenti di assoluto relax. La porta d'ingresso è blindata, è presente il videocitofono, le tapparelle sono elettrificate, i serramenti esterni in legno con vetrocamera per l'isolamento acustico e il mantenimento della temperatura interna, è presente un impianto di ventilazione meccanica controllata, un impianto antifurto perimetrico e volumetrico, all'esterno tende estive e invernali e zanzariere. L'impianto di riscaldamento e condizionamento è alimentato da sistema a campo geotermico, quindi, senza consumo di metano, e di conseguenza le spese sono contenute. Completa la proprietà una cantina al piano interrato. Possibilità di acquistare l'arredamento, accordandosi direttamente con la proprietà. Se foste interessati a visionare l'immobile, non esitate a contattarci! Siamo a Vostra disposizione anche per una valutazione gratuita del Vostro immobile. SCOPRI CON NOI QUANTO VALE LA TUA CASA: WWW. IMMOBILIAREPASSARELLA. IT. Approfittate del nostro servizio di "Prequalifica" non fate nessuna mossa se prima non avete compiuto questo importante passo che



ZONA SANTA RITA - AMPICO
TRILOCALE CON GIARDINO
PRIVATO



ZONA SANTA RITA - AMPIA
TRILOCALE CON GIARDINO
PRIVATO
<https://www.annunciici.it/x-521129->



Z
<https://www.annunciici.it/x-521129->
PRIVATO
TRILOCALE CON GIARDINO
ZONA SANTA RITA - AMPIC



**TRICALE CON GIARDINO
PRIVATO**
Via Giacomo Matteotti, 10 - 10075 Chivasso (TO)
tel: 011-7550000 - fax: 011-7550001
<http://www.anicci.it> - e-mail: nicci@nicci.it



TRICALE CON GIARDINO



**TRILOCALE CON GIARDINO
PRIMO PIANO**



PRIVATO **SCAMBIO CON SIMILARE**



PRIVATO
<https://www.annunciati.it/x-521129->

