

# Villa in vendita a Collecchio - 7 locali 340mq (378.000 EUR)



Luogo

Emilia-Romagna, Collecchio

<https://www.annunciici.it/x-521742-z>

RIF. LF-048-14

Proponiamo in vendita VILLA INDIPENDENTE con 4000 mq di giardino a Collecchio (PR) - Gaiano, strada delle vigne 14

Così composta:

- ingresso su portico di 40mq
- open space con salone
- cucina con camino
- 2 camere da letto, una con balcone e vista sulle colline
- bagno
- ripostiglio
- possibilità di ricavare il secondo bagno o ulteriore camera in ulteriore stanza

L'immobile si presenta ristrutturato in perfette condizioni la parte abitativa, Vi è la possibilità di accedere ad un magazzino/ capannone di altezza 4.50m che può essere utilizzato come garage, cantina e ripostiglio, sito al piano terra. Si accede tramite scala chioccola all'immobile o un ulteriore porticato tramite portone scorrevole.

Presente anche un sottotetto

 <a href="https://www.annunciici.it/x-521742-z">https://www.annunciici.it/x-521742-z</a>	<p>Villa in vendita a Collecchio - 7 locali 340mq</p>
--	---

 <a href="https://www.annunciici.it/x-521742-z">https://www.annunciici.it/x-521742-z</a>	<p>Villa in vendita a Collecchio - 7 locali 340mq</p>
--	---

 <a href="https://www.annunciici.it/x-521742-z">https://www.annunciici.it/x-521742-z</a>	<p>Villa in vendita a Collecchio - 7 locali 340mq</p>
--	---

 <a href="https://www.annunciici.it/x-521742-z">https://www.annunciici.it/x-521742-z</a>	<p>Villa in vendita a Collecchio - 7 locali 340mq</p>
--	---

 <a href="https://www.annunciici.it/x-521742-z">https://www.annunciici.it/x-521742-z</a>	<p>Villa in vendita a Collecchio - 7 locali 340mq</p>
---	---

---

Infissi esterni: vetri doppi in PVC  
pavimentazione perfetta, laminato  
Riscaldamento indipendente con pompa di calore  
Aria condizionata  
stato di manutenzione: perfetto  
Stabile: buone condizioni  
Impianto fotovoltaico da 14 KW e 16 KW di accumulo Chiudi

Tel: 05211225204