

Villa in vendita a Collecchio - 7 locali 340mq (378.000 EUR)



Luogo **Emilia-Romagna, Collecchio**
<https://www.annunci.it/x-521742-z>



RIF. LF-048-14

Proponiamo in vendita VILLA INDIPENDENTE con 4000 mq di giardino a Collecchio (PR) - Gaiano, strada delle vigne 14

- Così composta:
- ingresso su portico di 40mq
 - open space con salone
 - cucina con camino
 - 2 camere da letto, una con balcone e vista sulle colline
 - bagno
 - ripostiglio
 - possibilità di ricavare il secondo bagno o ulteriore camera in ulteriore stanza

L'immobile si presenta ristrutturato in perfette condizioni la parte abitativa, Vi è la possibilità di accedere ad un magazzino/ capannone di altezza 4.50m che può essere utilizzato come garage, cantina e ripostiglio, sito al piano terra. Si accede tramite scala chioccola all'immobile o un ulteriore porticato tramite portone scorrevole.
Presente anche un sottotetto

 https://www.annunci.it/x-521742-z Villa in vendita a Collecchio - 7 locali 340mq	 https://www.annunci.it/x-521742-z Villa in vendita a Collecchio - 7 locali 340mq	 https://www.annunci.it/x-521742-z Villa in vendita a Collecchio - 7 locali 340mq	 https://www.annunci.it/x-521742-z Villa in vendita a Collecchio - 7 locali 340mq	 https://www.annunci.it/x-521742-z Villa in vendita a Collecchio - 7 locali 340mq	 https://www.annunci.it/x-521742-z Villa in vendita a Collecchio - 7 locali 340mq	 https://www.annunci.it/x-521742-z Villa in vendita a Collecchio - 7 locali 340mq	 https://www.annunci.it/x-521742-z Villa in vendita a Collecchio - 7 locali 340mq	 https://www.annunci.it/x-521742-z Villa in vendita a Collecchio - 7 locali 340mq	 https://www.annunci.it/x-521742-z Villa in vendita a Collecchio - 7 locali 340mq
--	---	---	---	--	---	---	---	---	---

Infissi esterni: vetri doppi in PVC
pavimentazione perfetta, laminato
Riscaldamento indipendente con pompa di calore
Aria condizionata
stato di manutenzione: perfetto
Stabile: buone condizioni
Impianto fotovoltaico da 14 KW e 16 KW di batteria di accumulo Chiudi

Tel: 05211225204