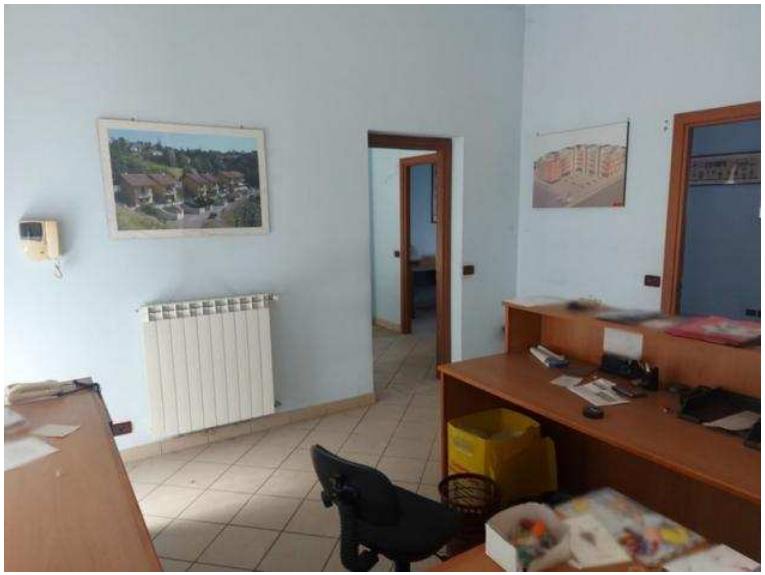
# Negozio a Torino - Rif. 15805 (76.000 EUR)



Luogo **Piemonte, Torino**
https://www.annuncici.it/x-521770-z

Vendesi negozio al piano terra, sito in Torino (TO), via P. Gaidano n.109/17 e 109/19. Bene parte di complesso residenziale (B) denominato “Condominio 010 – Via P.Gaidano 109/17-19-21-23” costituito da 8 piani fuori terra e 1 interrato, a sua volta inserito in complesso polifunzionale di edifici.Accesso al bene tramite porticato comune, nel quale affacciano tutti gli ingressi dei locali commerciali e vani scala situati al piano terra del fabbricato. Dotato di ampie vetrine vetrate (circa 2,4 x 2,1 ml) con vista su piazzetta centrale pedonale ad uso comune al complesso.Catastalmente individuato come 2 unità distinte (Sub 3 e Sub 20) mentre nello stato di fatto è costituito da un’unica unità funzionale composta da: 3 locali uso negozio; 2 locali sgombero, 2 bagni. Ad oggi i locali uso negozio risultano utilizzati come uffici. Finiture: pavimento in grès; porte interne in legno; infissi esterni con telaio in metallo e vetro camera, veneziane interne in alluminio; vetrine di ingresso metalliche con vetrocamera, serrande metalliche.Riscaldamento autonomo con 2 caldaie poste nei servizi igienici; corpi radianti: termosifoni in alluminio verniciato.Stato di conservazione generale buono; libero.Difformità meglio specificate in perizia (pag. 15 e 16), regolarizzabili.Presente all’interno materiale da smaltire a carico dell’aggiudicatario.Superficie commerciale totale: 100 mqSub 3: 50 mqSub 20: 50 mqPiena proprietà di:Negozio (CF): Foglio 1430 - Particella 104 - Subalterni 3, 20 - Cat C/1 Prezzo base d'asta: 76000 EURO.

Questo è un annuncio di http://quimmo.it , il sito specializzatonell'intermediazione digitale immobiliare!
Scopri tutti i vantaggi offerti dal network di Abilio S.p.A., un riferimento per il mercatounico immobiliare che da oltre dieci anni dialoga con i tribunali di tutta Italia, le istituzioni finanziarie e il libero mercato.
Chiudi



Negozio a Torino - Rif. 15805
https://www.annuncici.it/x-521770-z
Negozio a Torino - Rif. 15805
https://www.annuncici.it/x-521770-z
Negozio a Torino - Rif. 15805
https://www.annuncici.it/x-521770-z
Negozio a Torino - Rif. 15805
https://www.annuncici.it/x-521770-z
Negozio a Torino - Rif. 15805
https://www.annuncici.it/x-521770-z
Negozio a Torino - Rif. 15805
https://www.annuncici.it/x-521770-z
Negozio a Torino - Rif. 15805
https://www.annuncici.it/x-521770-z
Negozio a Torino - Rif. 15805
https://www.annuncici.it/x-521770-z
Negozio a Torino - Rif. 15805
https://www.annuncici.it/x-521770-z