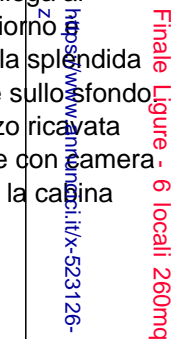
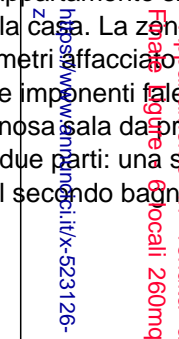
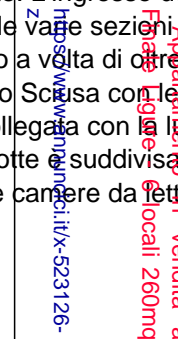
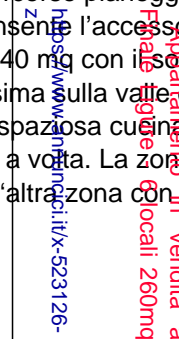
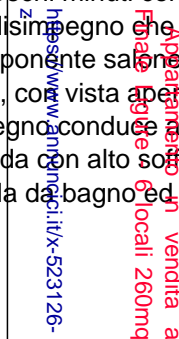
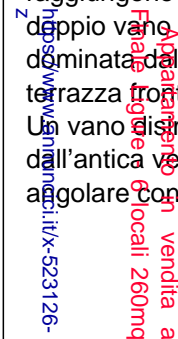
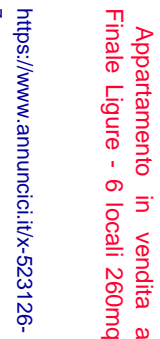


A large, ornate, light-colored building with a balcony, surrounded by palm trees and a swimming pool. The building has multiple stories, arched windows, and a prominent balcony with a decorative railing. Several tall palm trees are in the foreground, and a swimming pool is visible in the lower right corner. The scene is set in a sunny, outdoor environment.



Nella seicentesca Villa Buraggi, prestigioso appartamento di 260 mq con grande terrazza frontale. La Villa va annoverata tra i possedimenti della casata Buraggi nel periodo più ricco per la famiglia collocato nel XVII secolo, con l'avvento della dominazione spagnola nell'ex marchesato. Gli spagnoli, ne presero possesso nel 1602 e lo tennero fino al 1713 quando Genova poté impadronirsene. In questo periodo si svilupparono industrie e commerci, soprattutto quello marittimo. È ragionevole far risalire la sua edificazione alla fine del Seicento su riproposizione del modello delle prestigiose dimore con grandi giardini, costruite a partire dal XVI secolo dalle famiglie del patriziato di Genova, nelle campagne intorno alla città, destinate alla villeggiatura ed alla produzione agricola specializzata. Dal cancello principale ornato con due statue leonine che reggono lo stemma dei Buraggi, si percorre il viale ornato da alberi da frutta che termina davanti alla graziosa fontana ornamentale. Da questa posizione si può ammirare la nobile facciata in tutta la sua eleganza con l'imponente scalone a ferro di cavallo che conduce alla loggia, conclusa da volte a vela poggianti su colonne in marmo bianco che sostengono la grande terrazza (pavimentata con piastrelle di marmo e ardesia) dell'appartamento in vendita. La copertura con manto di ardesia su struttura portante in legno è caratterizzata dalla presenza, su tre lati, del muretto d'attico, sormontato da busti marmorei "all'antica", con riferimento alla scultura celebrativa di età romana, ben visibili dalla terrazza dell'appartamento. La villa, attualmente sotto vincolo monumentale, è stata restaurata secondo le indicazioni della soprintendenza ed ha mantenuto intatte le caratteristiche

architettoniche originali e con esse tutto il suo fascino. È stato installato un moderno ascensore da piano terra, che consente l'accesso senza barriere architettoniche alla più lussuosa e spaziosa collaudata, una elegante piscina con idromassaggio aperta dal 1° al 30 settembre, in un'intera zona riservata ai siepi di cipressi in due posizioni elevati. L'appartamento posto al secondo piano ha le aree completate, vista aerea, e la casa tutta in legno è trapiantata nel sistema al quale, dopo le ristrutturazioni, i centri si raggiungono in pochi minuti con percorso pianeggiante. L'ingresso dell'appartamento si collega al doppio vano di disimpegno che consente l'accesso alle varie sezioni della casa. La zona giorno è dominata dall'imponente salotto di 40 mq con isola sovrapposta a volta di oltre 4 metri affacciato sulla splendida terrazza frontale, con vista apertissima sulla valle dello Scusa con le sue imponenti falesie sullo sfondo. Un vano di disimpegno conduce alla spaziosa cucina collegata con la luminosa sala da pranzo ricavata dall'antica veranda con alto soffitto a volta. La zona notte è suddivisa in due parti: una suite con camera angolare con sala da bagno ed un'altra zona con due camere da letto, il secondo bagno e la cabina



armadio. È compresa una ampia cantina al piano terra. L'intero stabile e l'appartamento sono in perfette condizioni ed immediatamente disponibili. Chiudi

Tel: 0196356289