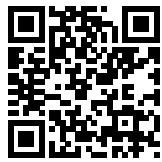


Appartamento in vendita a Finale Ligure - 6 locali 260mq



Luogo

Liguria, Finale Ligure

<https://www.annunci.it/x-523126-z>

Finale Ligure – In Villa Buraggi prestigiosa residenza storica di 260 mq

A Finale Ligure a 1500 m. dalle spiagge nella storica Villa Buraggi prestigioso appartamento di 260 mq con terrazzo e 2 posti auto. Splendida piscina.

Nella seicentesca Villa Buraggi, prestigioso appartamento di 260 mq con grande terrazza frontale. La Villa va annoverata tra i possedimenti della casata Buraggi nel periodo più ricco per la famiglia collocato nel XVII secolo, con l'avvento della dominazione spagnola nell'ex marchesato. Gli spagnoli, ne presero possesso nel 1602 e lo tennero fino al 1713 quando Genova poté impadronirsene. In questo periodo si svilupparono industrie e commerci, soprattutto quello marittimo. È ragionevole far risalire la sua edificazione alla fine del Seicento su riproposizione del modello delle prestigiose dimore con grandi giardini, costruite a partire dal XVI secolo dalle famiglie del patriziato di Genova, nelle campagne intorno alla città, destinate alla villeggiatura ed alla produzione agricola specializzata. Dal cancello principale ornato con due statue leonine che reggono lo stemma dei Buraggi, si percorre il viale ornato da alberi da frutta che termina davanti alla graziosa fontana ornamentale. Da questa posizione si può ammirare la nobile facciata in tutta la sua eleganza con l'imponente scalone a ferro di cavallo che conduce alla loggia, conclusa da volte a vela poggiante su colonne in marmo bianco che sostengono la grande terrazza (pavimentata con piastrelle di marmo e ardesia) dell'appartamento in vendita. La copertura con manto di ardesia su struttura portante in legno è caratterizzata dalla presenza, su tre lati, del muretto d'attico, sormontato da busti marmorei "all'antica", con riferimento alla scultura celebrativa di età romana, ben visibili dalla terrazza dell'appartamento. La villa, attualmente sotto vincolo monumentale, è stata restaurata secondo le indicazioni della soprintendenza ed ha mantenuto intatte le caratteristiche

architettoniche originali e con esse tutto il suo fascino. È stato installato un moderno ascensore da piano terra al quinto piano, senza barriere architettoniche. Nella massima sicurezza, la collina offre una splendente piscina coperta e aperta da luglio a settembre. Un'altra zona pensata da siepi e giardini, con due posti auto privati. L'appartamento in vendita a Finale Ligure ha tutte le completezze necessarie per tutti i comfort. Una zona giorno è trilocale, ma allo stesso tempo le camere sono centrali e raggiungono in pochi minuti con percorso pianeggiante. L'ingresso dell'appartamento si collega ad un doppio vano di disimpegno che consente l'accesso alle varie sezioni della casa. La zona giorno è dominata dall'imponente salone di 40 mq con il soffitto a volta di oltre 4 metri affacciato sulla splendida terrazza frontale, con vista aperissima sulla valle dello Scrusa con le sue imponenti falaise sullo sfondo. Un vano di disimpegno conduce alla soaziosa cucina collegata con la luminosa sala da pranzo ricavata all'interno della veranda con alto soffitto a volta. La zona notte è suddivisa in due camere da letto, il secondo bagno e la cucina.

Appartamento in vendita a Finale Ligure - 6 locali 260mq

<https://www.annunci.it/x-523126-z>

Appartamento in vendita a Finale Ligure - 6 locali 260mq
<https://www.annunci.it/x-523126-z>

Appartamento in vendita a Finale Ligure - 6 locali 260mq
<https://www.annunci.it/x-523126-z>

Appartamento in vendita a Finale Ligure - 6 locali 260mq
<https://www.annunci.it/x-523126-z>

Appartamento in vendita a Finale Ligure - 6 locali 260mq
<https://www.annunci.it/x-523126-z>

armadio. È compresa una ampia cantina al piano terra. L'intero stabile e l'appartamento sono in perfette condizioni ed immediatamente disponibili. Chiudi

Tel: 0196356289