

Magazzino in vendita a Calci 30 mq Rif 1247988 (130.000 EUR)



Luogo

Toscana, Calci

<https://www.annunci.it/x-523193-z>

Cod.01139 - Calci

Magazzino in vendita - 2 vani - 30 mq

Situato a soli km. 10 da Pisa ed immerso negli uliveti dei Monti Pisani Ideale per gli amanti della natura e di chi vuole trascorre giornate all'aperto con famiglia, ed altri. L'accesso avviene direttamente dalla strada asfaltata su spazi a giardino molto pianeggianti con possibilità di posti auto interni.

Il fabbricato (accatastato come magazzino c2) un unico locale con ampi spazi esterni circa mq 800. Sono presenti allacci alla rete idrica, energia elettrica, gas.

Il contesto "Unico nel suo genere". L' esposizione favolosa rende l'olio eccezionale per qualità e resa. (importo di ?. 130.000)

La posizione, permette di usufruire di tutti i percorsi del CAI dei Monti Pisani specifici per: cammini, trekking, mountain bike, downhill, ciclocross, e-bike, motocross, quad, o per passeggiate a cavallo, passanti nella via adiacente.

Fanno parte della proprietà e sono in vendita anche due appezzamenti di uliveto circostante con ingressi indipendenti da fronte strada per complessivi circa mq. 9000 che sarà venduta ai prezzi richiesti nella zona.

Molte le potenzialità, tra cui :

*possibile accedere e sostare con "tiny house" (per eventuali ulteriori confort);

*la posizione é strategica e con buona visibilità sul fronte strada;

*ideale per di attività amatoriali e/o artigianali legate al territorio;

*eventuale installazione casina in legno per ricovero attrezzi;

*libero da subito;

Classe energetica: In attesa di certificazione - Rif. AF 731 Chiudi



Magazzino in vendita a Calci
30 mq Rif 1247988

<https://www.annunci.it/x-523193-z>



Magazzino in vendita a Calci
30 mq Rif 1247988

<https://www.annunci.it/x-523193-z>



Magazzino in vendita a Calci
30 mq Rif 1247988

<https://www.annunci.it/x-523193-z>



Magazzino in vendita a Calci
30 mq Rif 1247988

<https://www.annunci.it/x-523193-z>



Magazzino in vendita a Calci
30 mq Rif 1247988

<https://www.annunci.it/x-523193-z>



Magazzino in vendita a Calci
30 mq Rif 1247988

<https://www.annunci.it/x-523193-z>



Magazzino in vendita a Calci
30 mq Rif 1247988

<https://www.annunci.it/x-523193-z>



Magazzino in vendita a Calci
30 mq Rif 1247988

<https://www.annunci.it/x-523193-z>



Magazzino in vendita a Calci
30 mq Rif 1247988

<https://www.annunci.it/x-523193-z>



Magazzino in vendita a Calci
30 mq Rif 1247988

<https://www.annunci.it/x-523193-z>