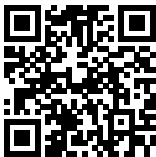


# Locale commerciale in centro a Tolmezzo



Luogo **Friuli-Venezia Giulia, Tolmezzo**  
<https://www.annunci.it/x-523310-z>



Locale Commerciale nel Cuore Storico di Tolmezzo, posizionato di fronte al Duomo e nelle immediate vicinanze del Municipio.



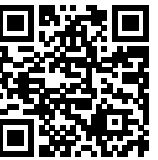
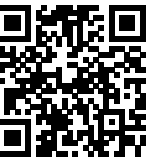






Questo spazio unico si inserisce in un contesto caratterizzato da una versatilità d'uso, grazie alla sua ubicazione in un'area mista residenziale, commerciale e direzionale, garantendo un collegamento ottimale alla rete viaria locale.

L'immobile, parte di un palazzo storico ristrutturato con attenzione negli anni '90, si estende su quattro piani fuori terra ed uno interrato, offrendo un totale di 556 mq di superficie distribuita. Le dimensioni dei singoli piani sono le seguenti: Piano Interrato: 56mq Piano Terra: 206mq Piano Primo: 76mq Piano Secondo: 76mq Piano Terzo: 76mq.

La flessibilità di destinazione di questo spazio, unita alla sua posizione centralissima e alle finiture di alta qualità, lo rende un investimento ideale per attività commerciali di prestigio e direzionali.

La straordinaria manutenzione e le finiture di pregio conferiscono a questo locale una cornice esclusiva.

Per esplorare a fondo le possibilità offerte da questo immobile e per ottenere ulteriori dettagli, non esitate a contattarci. Siamo a vostra disposizione per organizzare una visita guidata e fornirvi tutte le informazioni necessarie.

 <a href="https://www.annunci.it/x-523310-z">https://www.annunci.it/x-523310-z</a> Locale commerciale in centro a Tolmezzo	 <a href="https://www.annunci.it/x-523310-z">https://www.annunci.it/x-523310-z</a> Locale commerciale in centro a Tolmezzo	 <a href="https://www.annunci.it/x-523310-z">https://www.annunci.it/x-523310-z</a> Locale commerciale in centro a Tolmezzo	 <a href="https://www.annunci.it/x-523310-z">https://www.annunci.it/x-523310-z</a> Locale commerciale in centro a Tolmezzo	 <a href="https://www.annunci.it/x-523310-z">https://www.annunci.it/x-523310-z</a> Locale commerciale in centro a Tolmezzo	 <a href="https://www.annunci.it/x-523310-z">https://www.annunci.it/x-523310-z</a> Locale commerciale in centro a Tolmezzo	 <a href="https://www.annunci.it/x-523310-z">https://www.annunci.it/x-523310-z</a> Locale commerciale in centro a Tolmezzo	 <a href="https://www.annunci.it/x-523310-z">https://www.annunci.it/x-523310-z</a> Locale commerciale in centro a Tolmezzo	 <a href="https://www.annunci.it/x-523310-z">https://www.annunci.it/x-523310-z</a> Locale commerciale in centro a Tolmezzo	 <a href="https://www.annunci.it/x-523310-z">https://www.annunci.it/x-523310-z</a> Locale commerciale in centro a Tolmezzo
---	--	--	--	---	--	--	--	--	--