

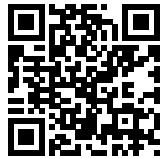
# Proprietagrave di tre appartamenti con corte a Mercato Cilento (175.000 EUR)



Luogo

Campania, Castellabate

<https://www.annunciici.it/x-523984-z>



Nel cuore del Cilento, precisamente nella Frazione Mercato Cilento (550 m s. l. m.) del comune di Perdifumo (Sa), a 12 km da Agropoli (Sa) e 13 km da Santa Maria di Castellabate, proprietà ad oggi distinta in 3 unità abitative, adiacenti fra di loro, con ampia corte comune di circa 500 mq e box auto di 39 mq circa, libera su tre lati ed in aderenza con il quarto lato ad un'altra proprietà di terzi. Posizionata nel centro della frazione, nelle vicinanze di negozi e servizi che il luogo offre, è servita da due strade di accesso, parallele al fabbricato, molto comode, con doppio cancello carrabile e pedonale.

Le 3 unità, ognuna con proprio ingresso indipendente, possono essere utilizzate da tre nuclei familiari differenti oppure possono essere messe a rendita come case vacanze, fittacamere, B&b, ecc... per chi cerca una soluzione tranquilla a pochi minuti dal mare. Di non poco conto la recente ristrutturazione del Castello di Rocca Cilento, a meno di 3 km di distanza, che ha amplificato la richiesta di strutture nel suo raggio.

Al piano Terra con accesso dal portico, troviamo, il primo appartamento, di circa 105 mq, con ingresso nel soggiorno con cucina a vista, disimpegno, 2 bagni e tre camere da letto. Al piano superiore, ulteriore appartamento, di circa 104 mq, con ingresso nell'ampia zona giorno con cucina a vista e camino, ripostiglio, corridoio, bagno, camera da letto e possibilità di ricavare un ulteriore camera. Entrambi gli appartamenti, su unico livello, al piano terra e primo sono in buone condizioni ed hanno bisogno di piccole manutenzioni.

La terza soluzione di circa 200 mq, su due livelli, con accesso da entrambi i piani, si compone, al piano terra, di ampia zona giorno, con rifinimenti in pietra e caratteristico camino in mattoni, cucina in muratura, ripostiglio, cantine e scala di collegamento al piano superiore dove troviamo due bagni e tre camere da

letto. Questa soluzione necessita di maggiori lavori di ristrutturazione.

Proprietagrave di tre appartamenti con corte a Cilento

<https://www.annunciici.it/x-523984-z>

Proprietagrave di tre appartamenti con corte a Cilento

<https://www.annunciici.it/x-523984-z>

Proprietagrave

di

tre

appartamenti

con

corte

a

Cilento

Mercato

https://www.annunciici.it/x-523984-z

Proprietagrave di tre appartamenti con corte a Cilento

<https://www.annunciici.it/x-523984-z>

Proprietagrave

di

tre

appartamenti

con

corte

a

Cilento

Mercato

https://www.annunciici.it/x-523984-z

Proprietagrave

di

tre

appartamenti

con

corte

a

Cilento

Mercato

https://www.annunciici.it/x-523984-z

Proprietagrave di tre appartamenti con corte a Cilento

<https://www.annunciici.it/x-523984-z>

Proprietagrave

di

tre

appartamenti

con

corte

a

Cilento

Mercato

https://www.annunciici.it/x-523984-z

z

Proprietagrave

di

tre

appartamenti

con

corte

a

Cilento

Mercato

https://www.annunciici.it/x-523984-z

z