Negozio - Montesilvano . Rif. c.v.849 (148.000 EUR)

Luogo **Abruzzo, Montesilvano**
https://www.annuncici.it/x-525193-z

Via Verrotti, zona Santa Filomena, nel Complesso Espansione 2, circondato da molteplici attivita' commerciali, artigianali e professionali, zona stategica avendo tutto nelle immediate vicinanze, asse attrezzato, via Verrotti da un lato e Corso Umberto dall'altro, a 10 minuti dal centro sia di Pescara e di Montesilvano. L'Agenzia Immobiliare BRIMM di Montesilvano (PE), propone in vendita un ampio locale commerciale rifinito internamente nei minimi particolari e pronto per essere utilizzato senza alcuna spesa da sostenere. L'Immobile ha un comodo accesso direttamente da Via Verrotti ma vi si puo' accedere anche da Corso Umberto e sviluppa una metratura interna di circa mq. 126 con grande vetrata sul frontale apribile completamente all'occorrenza per poter consentire l'accesso all'interno anche ad autoveicoli. Internamente e' composto da un grande vano di forma rettangolare molto luminoso ed ottimamente sfruttabile con finestre, un ampio bagno ed antibagno completamente rifiniti con grande cabina doccia. Tramite una comoda scalinata interna si accede al piano soppalcato (locale di sgombero), dove e' ubicato un grandissimo ufficio in open-space finestrato e con vista sul locale sottostante, rifinito nei minimi particolari ed un ampio ripostiglio. L'Immobile e' pari al nuovo, con impiantistiche nuove ed a norma, illuminazione a led, pavimentazione per il locale e parquet per la zona ufficio, impianto di climatizzazione caldo/freddo su entrambi i piani. Ideale per qualsiasi tipo di attivita' grazie alla sua regolare conformazione che permette di essere sfruttato cosi' come' oppure ripartito in base alle proprie esigenze. Ape in fase di rilascio. Per informazioni e appuntamenti contattare il 328 173 , Agenzia Immobiliare BRIMM, Via Vestina n.19/1 Montesilvano (PE). Chiudi

Tel: 0854483282

Negozio - Montesilvano . Rif. c.v.849
https://www.annuncici.it/x-525193-z