Stupendo Casale a Castelletto DOrba (165.000 EUR)

Luogo **Piemonte, Castelletto d'Orba**
https://www.annuncici.it/x-525748-z

Bellissimo Casale indipendente cielo/terra in condizioni PERFETTE, subito abitabile, posizionato al centro di Castelletto D'Orba disposto su tre livelli, con ampia corte di proprietà esclusiva,carrabile, dotato di cancello automatico con telecomando . L'immobile essendo centrale nell'abitato di Castelletto D'Orba ,non dispone di terreni e ha come spazi esterni oltre alla grande corte un ampio terrazzo /solarium fruibile al terzo ed ultimo livello. L'immobile dispone di un ingresso padronale in corrispondenza alla facciata principale e un ingresso ulteriore, senpre indipendente, passando dalla corte. Volendo una unica grande abitazione è immediato il collegamento tra i singoli appartamenti Entrando direttamente dal cancello della corte ,subito sul lato sinistro troviamo una ampia cantina fuori terra , possibile futura taverna, ancora attrezzata , poi antistante all'ingresso l'ex fienile con tetto a falde coperto da coppi. Dal lato destro troviamo la parte abitativa di questo bellissimo casale. con appartamento al piano terra costituito da Ingresso sala , cucina abitabile, bagno, camera, Attiguo ad esso un appartamento di minor taglio, anch'esso perfetto con due camere e un bagno. Al piano superiore due alloggi indipendenti, uno con cucina sala camera e bagno, l'altro attiguo con due camere e bagno. Una comoda scala interna introduce poi all'ultimo livello e alla terrazza vivibile. Lateralmente è presente un bellissimo locale, con pareti al grezzo, dalle volte altissime ,ampio, tutto pietra a vista , da cui, qualora serva si può realizzare o un ulteriore appartamento o una scenografica sala di ricevimento . L'immobile , è in condizioni perfette , essendo stato rifatto integralmente per viverci, non per rivenderlo. I tetti sono completamente nuovi, facciate nuove con il recupero degli antichi decori, infissi interni ed esterni nuovi, pavimenti nuovi, impianti termico sdoppiato , indipendente sui due piani , impianto idraulico nuovo , al piano terra ovunque vespaio e igloo... insomma una reale opportunità ...L'importo speso per la ristrutturazione , oltre a quello per l'acquisto ,non lo citiamo ,è stato realmente realmente ingente. La richiesta è 165000 euro, Inutile dire che [illegible] un immobile che può prestarsi a molteplici [illegible] Come una [illegible] una residenza [illegible] particolare, come casa per [illegible]tori e [illegible] con la [illegible] indipendente [illegible] in una [illegible] [illegible] che utilizzando [illegible] come bed [illegible] fast vista [illegible]za in zona [illegible] Club Via [illegible] possibilità [illegible] gastronomica [illegible] Monferrato [illegible] sempre [illegible] disposizione chiamateci , saremo lieti di farvi visitare questa bella villa plurifamiliare. Riferirsi totalmente a Poggi Intermedia SAS tel 392 09 Chiudi

Tel: 3928876609

Stupendo Casale a Castelletto DOrba https://www.annuncici.it/x-525748-z
Stupendo Casale a Castelletto DOrba https://www.annuncici.it/x-525748-z
Stupendo Casale a Castelletto DOrba https://www.annuncici.it/x-525748-z
Stupendo Casale a Castelletto DOrba https://www.annuncici.it/x-525748-z
Stupendo Casale a Castelletto DOrba https://www.annuncici.it/x-525748-z
Stupendo Casale a Castelletto DOrba https://www.annuncici.it/x-525748-z
Stupendo Casale a Castelletto DOrba https://www.annuncici.it/x-525748-z
Stupendo Casale a Castelletto DOrba https://www.annuncici.it/x-525748-z
Stupendo Casale a Castelletto DOrba https://www.annuncici.it/x-525748-z
Stupendo Casale a Castelletto DOrba https://www.annuncici.it/x-525748-z
Stupendo Casale a Castelletto DOrba https://www.annuncici.it/x-525748-z
Stupendo Casale a Castelletto DOrba https://www.annuncici.it/x-525748-z