

**Appartamento di 139 msup2 con 4 locali in vendita a Milano (785.000 EUR)**



**Lombardia, Milano**  
<https://www.annunci.it/x-526393-z>



Rif: Q2NRX - Rif. Q2NRX Nelle immediate vicinanze della MM Piola, in via Catalani, in uno splendido contesto d'epoca in ottimo stato e con servizio di custode, proponiamo ampia abitazione di c.ca 140 mq commerciali in ottime condizioni interne e con dettagli originali ben conservati. Ci troviamo al quarto piano con ascensore, entrando abbiamo subito la sensazione ed il sapore delle case degli anni 30, con soffitti molto alti, fregi sui soffitti, pavimenti e porte interne originali ottimamente conservati; dispone di due affacci, uno a sud con vista sopra le case di fronte e dunque molto aperta e luminosa; su questo lato abbiamo il salone ampio con doppia finestra e che in origine era composto da due bei locali, a fianco una camera anch'essa molto grande di oltre 20 mq calpestabili con un balcone. Sull'altro lato che espone sulla corte interna troviamo la cucina abitabile posta proprio di fronte al salone ed anch'essa con accesso ad un balcone, a fianco abbiamo il primo bagno con zona lavanderia posta nella prima parte dell'ambiente, a seguire abbiamo un ambiente che in origine era composto da due locali dai quali, a seguito dei lavori eseguiti secondo le esigenze dell'attuale proprietario, sono stati trasformati in una camera matrimoniale con bagno interno finestrato; la zona notte è poi divisa da un ampio ripostiglio che può divenire nel caso anche una cabina armadio, la proprietà è infine completata da un vano di cantina. Lo stato interno è davvero molto ben tenuto e di grande fascino, con parquet in tutte le stanze, soffitti alti mt. 3,30 corridoio con le marmette originali, infissi recentissimi, aria condizionata negli ambienti esposti a sud.

Prezzo di vendita €. 785.000,00, spese condominiali annue €. 5.000,00 c.ca incluso riscaldamento e portineria.

Certificazione energetica classe F Ipe 186.09 kWh/m<sup>2</sup>a.

Per maggiori informazioni e appuntamenti contattare Radovix 02/ 434 info@radovix.com. Per maggiori  
informazioni sulle imposte da acquisire leggi l'articolo:  
<https://radovix.com/news/imposte-acquisto-vendita>. Se sei interessato ad una valutazione gratuita dell'  
immobile a Milano non esitare a contattarci su [radovix.com](https://radovix.com) o in linea su [Radovix](https://radovix.com/contatti)  
oppure nel vaso di mercurio. Ogni operazione è gestita ed eseguita  
in maniera del tutto approfondita, per riuscire a concludere un'operazione realmente vantaggiosa sia per  
chi compra sia per chi vende. Le procedure messe in atto da Radovix Immobiliare per l'acquisto la  
vendita di un immobile sono state pensate per mettere al riparo sia il venditore che l'acquirente da  
qualunque sorpresa e per far sì che la transazione si svolga con le massime garanzie nella maggior  
serenità possibile. Leggi il nostro ultimo articolo sul nostro sito: [https://radovix.com/news/valutazione-casa-  
online/](https://radovix.com/news/valutazione-casa-<br/>online/) Chiudi



**Appartamento di 139 msup2 con 4 locali in vendita a Milano**



**Z** Appartamento di 139 m<sup>sup2</sup> con 4 locali in vendita a Milano  
<https://www.annunci.it/x-526393->



7 <https://www.annunci.it/x-526393->  
Appartamento di 139 m<sup>2</sup> con 4 locali in vendita a Milano

7 <https://www.annunci.it/x-526393->  
Appartamento di 139 m<sup>2</sup> con 4 locali in vendita a Milano

---

Tel: 0270638434