

AFFITTASI da privato Z. S. DONATO - 85mq- 5 locali - 2 doppie- bello-colorato. (1.300



Luogo **Emilia-Romagna, Bologna**
<https://www.annunci.it/x-526465-z>

PRIVATO affitta - da Marzo -Z. San Donato - Euro 1300. 00 mnsl – ben arredato- colori caldi (idea IKEA) – arieggiato – 85 mq. - 4 locali -02 CAMERE doppie/matrimoniali - disposizione locali moderna (affittata in gruppo di 04 prs circa € 370,00 euro mnsl a testa con INCLUSO spese condominio –riscaldamento con conta-calorie + consumi vari acqua calda sanitaria A.C.S.) -Clas. En. D - contratto libero 4+4 – cedolare secca – FOTO fedeli - NO mail- NO sms –NO WhatsApp – CHIAMARE !!!

Si entra direttamente in SALA (31mq.) con ang. salotto + zona pranzo + balcone.--01 CUCINA abitabile + balcone, corredata di stoviglie e accessori cucina- microonde- forno elettrico-ecc.--02 CAMERE doppie--01 BAGNO finestrato con vasca/doccia e lavatrice 05 Kg.- phon murale--01 PRE-NOTTE con capace RIPOSTIGLIO /dispensa--.

Comodissimo per FACOLTA AGRARIA Bus -35-55 - o a piedi in 15' mnt – velocissimo in bici
 Comodo per ZONA UNIVERSITARIA ZAMBONI –direttamente con bus n. 20 in 18'mnt.

Trovasi In zona S. Donato- paraggi HOTEL SAVOIA REGENCY - in palazzo residenziale con ascensore – PARCHEGGIO riservato al civico per auto -moto -bici –monopattino - videosorveglianza condominiale + riscaldamento centrale con conta calorie (si paga quello che si consuma) + ampio giardino. Nel circondario molto verde universitario sportivo attrezzato .

BUS STOP frontali al palazzo- linee n. 20-35-55 -14-14C. Uscite tangenziali n 9-10- comode.
 BUS n° 20 - ZONA UNIVERSITARIA porta Zamboni / S. Donato--CENTRO Storico—Ingegneria



AFFITTASI da privato Z. S.
 DONATO - 85mq- 5 locali - 2
 doppie- bello-colorato.
<https://www.annunci.it/x-526465-z>



AFFITTASI da privato Z. S.
 DONATO - 85mq- 5 locali - 2
 doppie- bello-colorato.
<https://www.annunci.it/x-526465-z>



AFFITTASI da privato Z. S.
 DONATO - 85mq- 5 locali - 2
 doppie- bello-colorato.
<https://www.annunci.it/x-526465-z>



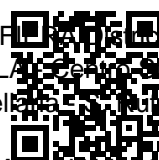
AFFITTASI da privato Z. S.
 DONATO - 85mq- 5 locali - 2
 doppie- bello-colorato.
<https://www.annunci.it/x-526465-z>



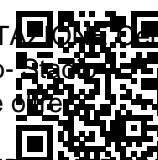
AFFITTASI da privato Z. S.
 DONATO - 85mq- 5 locali - 2
 doppie- bello-colorato.
<https://www.annunci.it/x-526465-z>



AFFITTASI da privato Z. S.
 DONATO - 85mq- 5 locali - 2
 doppie- bello-colorato.
<https://www.annunci.it/x-526465-z>



AFFITTASI da privato Z. S.
 DONATO - 85mq- 5 locali - 2
 doppie- bello-colorato.
<https://www.annunci.it/x-526465-z>



AFFITTASI da privato Z. S.
 DONATO - 85mq- 5 locali - 2
 doppie- bello-colorato.
<https://www.annunci.it/x-526465-z>



AFFITTASI da privato Z. S.
 DONATO - 85mq- 5 locali - 2
 doppie- bello-colorato.
<https://www.annunci.it/x-526465-z>



AFFITTASI da privato Z. S.
 DONATO - 85mq- 5 locali - 2
 doppie- bello-colorato.
<https://www.annunci.it/x-526465-z>

Casalecchio
 4- FARMACIA --FARMACIA --STAGIONE CENTRALE--CASA DI LEGGIORE
 5- OSPEDALE--GRSOLA--CASA STORICA
 6- S. Donato--Mazzini--S. Donato--LE Belle--S. Donato--S. Donato

Nel circondario molti CENTRI COMMERCIALI + 06 SUPERMERCATI aperti fino alle 21 --03 piscine
 pubbliche centri sportivi tra cui il PRIMO -- mega parco Commerciale " MERA VILLI" -- FICO con Bus
 in pochi minuti - Banca - Farmacia - Poste - AC - Centro Medico - Conad -05 pizzeria asporto ecc. ecc.

Euro 1.300,00 mensili , contratto libero 4+4 - cedolare secca.
 ESCLUSO condominio euro 75,00 mnsl con incluso RISCALDAMENTO centralizzato con valvole conta
 calorie + consumi acqua CALDA usi vari (AC)

ESCLUSO consumi UTENZE interne (luce-gas-acqua fredda) - ESCLUSO - cauzione cautelativa.

SI CHIEDONO GARANZIE e massima serietà.

Ditte -lavoratori trasferta - masters –STUDENTI i referenziati -- famiglie solo con adulti-- specializzandi-
ecc. –NO AGENZIE IMM,-- NO escorts o simili, NO orchestrali o musicisti - NO ANIMALI- preferiti non
fumatori – Chiamare ore ufficio Sig.ra Gina-389 40 Chiudi

Tel: 3894281840