

Ufficio a Montefranco - Rif. 14854 (102.000 EUR)













Luogo **Umbria, Montefranco**
<https://www.annunci.it/x-526939-z>



Vendesi ufficio al piano secondo con terrazzo sito a Montefranco (TR), località Fontechiaruccia, Strada Statale Valnerina 62. Il contesto è periferico, tranquillo e poco trafficato. La zona è pedecollinare, urbanizzata e ben collegata ai vicini centri ove si trovano i principali servizi. Area caratterizzata da edifici residenziali, parcheggi sufficienti, attività commerciali e verde collinare. L'unità è parte di un edificio realizzato nel 1976 con struttura in cemento armato e muratura. Trattasi di ufficio al piano secondo con accesso indipendente da vano scala esterno direttamente collegato alla strada. Ingresso da ballatoio e scala coperti da pensilina. Sei stanze per ufficio e bagno connessi da corridoio centrale. Incluso terrazzo di copertura praticabile al piano terzo, accessibile da scala esterna di servizio. Finiture e impianti tradizionali adatti alle attività direzionali. Illuminazione in canalette esterne. Pavimenti in gres porcellanato. Infissi in legno e alluminio. Porta blindata. Riscaldamento autonomo con macchine alloggiate sul terrazzo. Immobile libero. Condizioni discrete. PER MAGGIORI DETTAGLI CONSULTARE I DOCUMENTI ALLEGATI. Classe energetica F Superficie commerciale: 115 mq Piena proprietà di: Foglio (CF): Foglio 10 – Particella 92 – Subalterno 7 – A/10 Chiudi

Tel: 0289741567

 https://www.annunci.it/x-526939-z Ufficio a Montefranco - Rif. 14854	 https://www.annunci.it/x-526939-z Ufficio a Montefranco - Rif. 14854	 https://www.annunci.it/x-526939-z Ufficio a Montefranco - Rif. 14854	 https://www.annunci.it/x-526939-z Ufficio a Montefranco - Rif. 14854	 https://www.annunci.it/x-526939-z Ufficio a Montefranco - Rif. 14854	 https://www.annunci.it/x-526939-z Ufficio a Montefranco - Rif. 14854	 https://www.annunci.it/x-526939-z Ufficio a Montefranco - Rif. 14854	 https://www.annunci.it/x-526939-z Ufficio a Montefranco - Rif. 14854	 https://www.annunci.it/x-526939-z Ufficio a Montefranco - Rif. 14854	 https://www.annunci.it/x-526939-z Ufficio a Montefranco - Rif. 14854
--	---	---	---	--	---	---	---	---	---