

Cerchi maggiori spazi Ecco la tua nuova villa a San Nicolograve (289.000 EUR)



Luogo **Emilia-Romagna, Rottofreno**
<https://www.annunci.it/x-527067-z>

La vita di condominio ti sta letteralmente sfiancando? Riunioni, liti coi vicini, continue spese di manutenzione...

Per non parlare degli spazi ristretti del tuo attuale appartamento. Sappiamo come ti senti e vorresti regalare maggiore respiro ed indipendenza a tutta la tua famiglia!

Ecco la soluzione: in riservata e tranquilla zona residenziale a San Nicolò proponiamo graziosa villa in contesto bifamiliare.

La villa presenta ingresso pedonale privato attraverso il giardino frontale. Da qui si accede in casa dove troviamo un bel soggiorno doppio con accesso a terrazza da 40 mq che porta al giardino sul retro di circa 80 mq. Bella presentazione, vero?

Completano il piano cucina abitabile e bagno con zona lavanderia.

Salendo al 1° piano troviamo due camere matrimoniali, camera doppia, balcone, secondo bagno e ripostiglio.

Al 2° piano una mansarda di 35-40 mq.

Infine, al piano seminterrato, troviamo un'ampia taverna da destinare all'utilizzo che preferisci e una cantina di ben 100 mq.

Completa la proprietà un box quadruplo con comodo accesso e spazio di manovra.

Chiama ora per fissare un appuntamento. Chiudi

Tel: 05231822105



Cerchi maggiori spazi Ecco la tua nuova villa a San Nicolograve

<https://www.annunci.it/x-527067-z>



Cerchi maggiori spazi Ecco la tua nuova villa a San Nicolograve

<https://www.annunci.it/x-527067-z>



Cerchi maggiori spazi Ecco la tua nuova villa a San Nicolograve

<https://www.annunci.it/x-527067-z>



Cerchi maggiori spazi Ecco la tua nuova villa a San Nicolograve

<https://www.annunci.it/x-527067-z>



Cerchi maggiori spazi Ecco la tua nuova villa a San Nicolograve

<https://www.annunci.it/x-527067-z>



Cerchi maggiori spazi Ecco la tua nuova villa a San Nicolograve

<https://www.annunci.it/x-527067-z>



Cerchi maggiori spazi Ecco la tua nuova villa a San Nicolograve

<https://www.annunci.it/x-527067-z>



Cerchi maggiori spazi Ecco la tua nuova villa a San Nicolograve

<https://www.annunci.it/x-527067-z>



Cerchi maggiori spazi Ecco la tua nuova villa a San Nicolograve

<https://www.annunci.it/x-527067-z>



Cerchi maggiori spazi Ecco la tua nuova villa a San Nicolograve

<https://www.annunci.it/x-527067-z>