SAN GIOVANNI IN PERSICETO (340.000 EUR)

Luogo **Emilia-Romagna, San Giovanni in Persiceto**
https://www.annuncici.it/x-52722-z

SAN GIOVANNI IN PERSICETO AD.ZE VIA PIOLINO

A 2,3 km dal centro paese, in zona tranquilla, vendiamo, completamente da ristrutturare, porzione di casa con due appartamenti oltre ad adiacente fabbricato accessorio con due autorimesse e depositi, ampio giardino/cortile in comune, il tutto così composto:

PIANO TERRA: ingresso, sala, tinello, cucinotto, ripostiglio, disimpegno notte, 2 camere matrimoniali e bagno.

PIANO PRIMO: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, ripostiglio, disimpegno notte, 2 camere matrimoniali e bagno + sottotetto

FABBRICATO ACCESSORIO su due livelli:

PIANO TERRA: due garage, deposito e legnaia

PIANO PRIMO: ampio deposito

METRATURE:

appartamento piano terra mq. 103

appartamento piano primo mq. 103

fabbricato mq. 52

due garage di mq. 26 e 25

depositi piano terra fabbricato accessorio mq. 24

depositi primo piano fabbricato accessorio mq. 55

SAN GIOVANNI IN PERSICETO https://www.annuncici.it/x-52722-z

Giardino/cortile condominiale mq. 4.200

L’immobile ante 1967 fa parte di un complesso immobiliare composto da 3 abitazioni aventi in comune la centrale termica e il cortile/giardino con pozzo.

Gli appartamenti venduti sono completamente da ristrutturare.

Classe energetica = G IPE = 155.00 kWh/mq

Tel: 051722763