Immobile di 2300 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Borghetto di Borbera (72



Piemonte, Borghetto di Borbera Luogo https://www.annuncici.it/x-529270-z



COMUNE DI BORGHETTO BORBERA OTTIMA ZONA INDUSTRIALE ADIACENTE AREA SUTTER S.P.A. - METRATURA DEL CAPANNONE m2 2.150 - LOCALI UFFICI m2 150,00 VENDESI CAPANNONE CON AREA ANNESSA DI MQ. 6.000 OLTRE ALTRI 1.800 EDIFICABILI LA STRUTTURA SI PRESTA NOTEVOLMENTE PER ATTIVITA' DI MAGAZZINO, CARPENTERIA METALLICA OFFICINA O PICCOLA LOGISTICA - L'IMMOBILE E' POSIZIONATO IN OTTIMA ZONA, L'AREA SU CUI SOGGIACE IL CAPANNONE E' FACILMENTE RAGGIUNGIBILE DAL CASELLO AUTOSTRADALE DI VIGNOLE BORBERA/ARQUATA DISTANTE DALL'INSEDIAMENTO DI SOLO 5 KM. -INTERESSANTE PER INSEDIAMENTI PROVENIENTI DALLA VICINA LIGURIA - L'ALTEZZA AL TRAVE DEL CAPANNONE E' DI MT. 8,00 A 2 CAMPATE LA LUCE NETTA PER CAMPATA MT. 19,00, LA STRUTTURA E' DOTATA DI MENSOLE CON FORI PER L'EVENTUALE INSTALLAZIONE DI CARROPONTE. IL CAPANNONE E' DOTATO DI DUE ACCESSI CARRAI E A RASO CON PORTONI AD APERTURA A LIBRO - LA STRUTTURA E' IN PREFABBRICATO - LA COPERTURA E' IN LAMIERA GRECATA ED IN PARTE IN ETERNIT CON TETTO A DOPPIA FALDA. LA FINITURA ESTERNA E' IN CEMNENTO LA RECINZIONE IN RETE METALLICA - LA PAVIMENTAZIONE FONDO ELICOTTERATO - QUARZATO VERNICIATO - IL RISCALDAMENTO E' A METANO CON A SOFFITTO I RISCALDATORI - IL RISCALDAMENTO DEGLI UFFICI E' CON I CONVETTORI AD ARIA CALDA, AL PIANO TERRA SI TROVA LA ZONA UFFICIO, BAGNI, SPOGLIATOI E DOCCE - AL PIANO PRIMO SI TROVA TUTTA LA ZONA UFFICI DIREZIONALI DUE BAGNI UN CORRIDOIO LA CUI VETRATA DA SUL VUOTO DEL CAPANNONONE AL PIANO TERRA. Chiudi



















