Appartamento di 85 msup2 con 3 locali e box auto in vendita a Paruzzaro (149.000 EU

Luogo **Piemonte, Paruzzaro**
https://www.annuncici.it/x-530165-z

Nel comune di Paruzzaro, proponiamo un grazioso appartamento posto all'ultimo piano, di tre locali e due bagni; Con una superficie di circa 85 mq, l'immobile offre i giusti spazi per una coppia o una famiglia con un figlio.

Costruito nel 2009, l'appartamento dispone di un ascensore e di accesso per disabili, di un video citofono che assicura la sicurezza e la tranquillità dei residenti.

L'interno dell'appartamento è in ottime condizioni, con una cucina abitabile completamente attrezzata e un soggiorno singolo luminoso con affaccio verso il terrazzo. Al piano superiore, mansardato abitabile, troviamo due camere da letto ed il secondo bagno con box doccia e sanitari sospesi.

L'appartamento è dotato di un impianto di riscaldamento centralizzato ma con gestione autonoma e termostati bizona e di un impianto di climatizzazione, garantendo il massimo comfort in ogni stagione. I serramenti sono in legno con doppio vetro.

Inoltre, è presente un box auto spazioso, oltre a diversi posti auto liberi nelle vicinanze.

Situato nel centro del paese, l'appartamento è circondato da tutti i servizi essenziali, come scuole e trasporti pubblici. Le spese condominiali sono basse, rendendo questa proprietà ancora più conveniente.

Contattaci oggi stesso per organizzare una visita!

Paruzzaro (Parscé in piemontese e Parscee in lombardo) è un comune italiano di 2.173 abitanti della provincia di Novara. Paruzzaro è un comune collinare del Piemonte orientale che si trova a 334 m. s.l.m. al confine con Invorio - comune considerato "Porta" del Vergante - e il vicino basso Novarese. L'etimologia del toponimo è assai discussa. Alcuni studiosi accostano Paruzzaro a “paluciarius”, cioè "palizzata" con riferimento a una probabile origine palafitticola. Altri, invece, rimandano alla voce piemontese “parussina”, nel significato di ‘cinciallegra’, dando al toponimo il valore di "luogo ricco di cinciallegre. Dei primi abitanti di questi [illegible] sono state [illegible] tracce [illegible] se [illegible] rimangono evidenti [illegible] presenza [illegible] romana. Paruzzaro viene [illegible] per la prima volta in documento del 1034 [illegible] viene [illegible] Olegio [illegible] Paruciaro [illegible] in altri [illegible] più volte [illegible] l'appellativo di Longobardo [illegible] la strada [illegible] coi Longobardi. In seguito, una volta passato dai Longobardi ai Franchi, Paruzzaro rientra nel "Comitato di Pombia". Nel 1928 a Paruzzaro sono stati aggregati, come frazioni, gli abitati di Montrigiasco e Oleggio Castello. Tuttavia, nel 1948, Oleggio Castello torna ad essere comune autonomo; mentre Montrigiasco nel 1960. A differenza del passato, oggi l'agricoltura è praticata da pochi. Numerose, invece, sono le aziende operanti nei comparti alimentare, chimico, tessile, delle confezioni, delle calzature, del legno, della carta, della lavorazione di articoli in gomma e in plastica. Nel Medioevo passò dalla famiglia Da Castello, prima, e ai Conti di Biandrate, poi. Chiudi

Appartamento di 85 msup2 con 3 locali e box auto in vendita a Paruzzaro
https://www.annuncici.it/x-530165-z

Tel: 3355602563