

# APPARTAMENTO IN ANCONA ZONA ARCHEOLOGICA (120.000 EUR)



Luogo **Marche, Ancona**  
<https://www.annunci.it/x-530941-z>



Appartamento in vendita!

Splendido trilocale situato nella centralissima zona di Ancona, con una posizione strategica vicino alla zona archeologica e al suggestivo parco del Cardeto. A soli due passi dal Duomo e a 100 metri dall'anfiteatro romano, questo appartamento si trova sopra il porto di Ancona.

L'immobile si trova al primo piano ed è composto da circa 68 mq. L'ampio ed illuminato soggiorno offre uno spazio accogliente e luminoso, mentre la cucina è perfetta per preparare i tuoi piatti preferiti. La camera da letto matrimoniale e la seconda camera con due letti offrono spazio sufficiente per tutta la famiglia. Il bagno è dotato di doccia.

L'appartamento è attualmente vuoto e si trova in buone condizioni di manutenzione. L'impianto idrico è stato rifatto di recente e c'è la possibilità di ristrutturazione per personalizzare gli spazi secondo i tuoi gusti.

La posizione è davvero strategica, con la vicinanza a servizi, scuole, supermercati e banche. Questo immobile rappresenta un ottimo investimento ad alta rendita e offre la possibilità di locazione turistica temporanea. È particolarmente adatto a studenti universitari (vicino alla facoltà di Economia) e lavoratori portuali.

<b>APPARTAMENTO IN ANCONA ZONA ARCHEOLOGICA</b> <a href="https://www.annunci.it/x-530941-z">https://www.annunci.it/x-530941-z</a>									

**APPARTAMENTO IN ANCONA ZONA ARCHEOLOGICA**  
<https://www.annunci.it/x-530941-z>

**APPARTAMENTO IN ANCONA ZONA ARCHEOLOGICA**  
<https://www.annunci.it/x-530941-z>