Rustico in vendita a Martinsicuro - 5 locali 320mq (600.000 EUR)

Luogo **Abruzzo, Martinsicuro**
https://www.annuncici.it/x-531256-z

Rif.T572 Martinsicuro: proponiamo in vendita tipico Casolare di campagna in mattoni, in zona tranquilla immersa nel verde, ma allo stesso tempo vicino al centro cittadino, a tutti i servizi e a poca distanza dal mare.
Il casolare è stato completamente ristrutturato mantenendo tutto il fascino originale e utilizzando materiali di altissima qualità, rispettando i criteri imposti dal Ministero dei Beni Culturali del L'Aquila e le normative antisismiche.
L'immobile è suddiviso su tre piani, dove troviamo attualmente due unità abitative ben distinte:

-Il piano terra di 120 mq è cosi composto: ampio e luminoso soggiorno con cucina a vista e affaccio sul giardino, tramite una porta in vetro si accede alla zona notte con due camere da letto di cui una con bagno, uno studio, un altro bagno non rifinito e nel sottoscala un locale adibito a lavanderia.

-Il primo piano di 120 mq da cui si accede tramite una scala esterna in mattoni, è così composto: ingresso su ampio e luminoso salone compreso di soggiorno, zona pranzo e cucina da cui si accede ad un meraviglioso terrazzo con vista panoramica; attraverso una porta della sala si accede alla zona notte, composta da due camere da letto e due bagni.

-Il sottotetto di 95 mq (calpestabili 50 mq) non è rifinito e si accede tramite una scala interna in legno di castagno dal primo piano.

L'immobile è dotato di un impianto solare termico, di un impianto di allarme e di un impianto di videosorveglianza.

Attorno alla proprietà c'è un bello giardino, che comprende l'area di circa 3200 mq, con piante di ulivo, [illegible] mature ad alto fusto. Il giardino, spazio esterno, dispone di ampie [illegible] parcheggio [illegible] posti auto, ed è già predisposto per costruire una piscina. Annessa alla casa c'è una seconda costruzione, sempre in muratura e mattoni antichi di 35 mq, attualmente adibita a rimessa per gli attrezzi, al suo fianco c'è un antico forno a legna a mattoni refrattari perfettamente funzionante.

Contattateci per avere maggiori informazioni o per fissare una visita. Ci trovate lungo Via Nazionale n.104 a Tortoreto Lido. Potete contattarci ai numeri: Fisso: 086 4850 oppure tramite WhatsApp al 347 674 , registrando il nostro numero potrete accedere al catalogo delle nostre migliori proposte e ricevere

Rustico in vendita a Martinsicuro - 5 locali 320mq
https://www.annuncici.it/x-531256-z
Rustico in vendita a Martinsicuro - 5 locali 320mq
https://www.annuncici.it/x-531256-z
Rustico in vendita a Martinsicuro - 5 locali 320mq
https://www.annuncici.it/x-531256-z
Rustico in vendita a Martinsicuro - 5 locali 320mq
https://www.annuncici.it/x-531256-z
Rustico in vendita a Martinsicuro - 5 locali 320mq
https://www.annuncici.it/x-531256-z
Rustico in vendita a Martinsicuro - 5 locali 320mq
https://www.annuncici.it/x-531256-z
Rustico in vendita a Martinsicuro - 5 locali 320mq
https://www.annuncici.it/x-531256-z
Rustico in vendita a Martinsicuro - 5 locali 320mq
https://www.annuncici.it/x-531256-z
Rustico in vendita a Martinsicuro - 5 locali 320mq
https://www.annuncici.it/x-531256-z

aggiornamenti. “Gabetti. E sei già a casa", per gli amici, per la famiglia o da condividere con la persona con cui abbiamo deciso di passare la nostra vita. Chiudi

Tel: 08611572032