

Rustico in vendita a Castiglione Della Pescaia - 12 locali 620mq



Luogo **Toscana, Castiglione della Pescaia**
<https://www.annunci.it/x-531257-z>



In vendita a Castiglione della Pescaia, un'incantevole fattoria di 620 m² situata in una posizione privilegiata, immersa nella quiete della natura e circondata da un suggestivo paesaggio toscano. Questo immobile rappresenta un'opportunità unica per chi desidera acquistare una proprietà dalla storia antica e dal fascino senza tempo. Situata al piano terra, la fattoria si compone di 12 locali spaziosi e luminosi, tra cui 6 camere da letto e 5 bagni, perfetti per accogliere una famiglia numerosa o ospitare gli amici. L'impianto di riscaldamento a radiatori / pannelli radianti alimentato a GPL garantisce una temperatura confortevole durante tutto l'anno, mentre lo stato di conservazione ottimo testimonia la cura e l'attenzione dedicata alla manutenzione della proprietà. Non arredata, la fattoria offre ampi spazi per personalizzare gli ambienti secondo le proprie preferenze e gusti, mentre la cucina abitabile rappresenta il cuore della casa e il luogo ideale per riunirsi e condividere momenti conviviali. La posizione esposta a sud-sud est garantisce una luminosità naturale durante tutto il giorno, mentre il balcone e il terrazzo offrono una vista mozzafiato sul paesaggio circostante. La proprietà è circondata da un giardino privato perfettamente curato, ideale per trascorrere momenti di relax all'aria aperta e godere della tranquillità della campagna toscana. Per i proprietari di automobili, sono disponibili 10 posti auto scoperti, mentre il magazzino presente offre spazio aggiuntivo per riporre attrezzature e oggetti di valore. Il riscaldamento autonomo alimentato a GPL garantisce un comfort termico personalizzato, mentre i piani totali 2 della fattoria offrono spazio sufficiente per vivere e lavorare in un ambiente sereno e accogliente. Questa proprietà rappresenta un'opportunità unica per chi desidera vivere in un luogo incantevole e autentico, circondato dalla bellezza della natura e dalla storia millenaria di Castiglione della Pescaia.

 Rustico in vendita a Castiglione Della Pescaia - 12 locali 620mq https://www.annunci.it/x-531257-z	 Rustico in vendita a Castiglione Della Pescaia - 12 locali 620mq https://www.annunci.it/x-531257-z	 Rustico in vendita a Castiglione Della Pescaia - 12 locali 620mq https://www.annunci.it/x-531257-z	 Rustico in vendita a Castiglione Della Pescaia - 12 locali 620mq https://www.annunci.it/x-531257-z	 Rustico in vendita a Castiglione Della Pescaia - 12 locali 620mq https://www.annunci.it/x-531257-z	 Rustico in vendita a Castiglione Della Pescaia - 12 locali 620mq https://www.annunci.it/x-531257-z	 Rustico in vendita a Castiglione Della Pescaia - 12 locali 620mq https://www.annunci.it/x-531257-z	 Rustico in vendita a Castiglione Della Pescaia - 12 locali 620mq https://www.annunci.it/x-531257-z	 Rustico in vendita a Castiglione Della Pescaia - 12 locali 620mq https://www.annunci.it/x-531257-z	 Rustico in vendita a Castiglione Della Pescaia - 12 locali 620mq https://www.annunci.it/x-531257-z
--	---	---	---	--	---	---	---	---	---