

# Rustico in vendita a Marsciano - 10 locali 2770mq (250.000 EUR)



Luogo **Umbria, Marsciano**  
<https://www.annunci.it/x-531353-z>






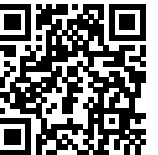





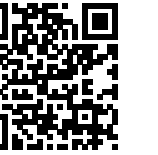
PERUGIA VILLANOVA:

Situato in una posizione incantevole al centro del cuore verde umbro, questo casale con annessi completamente da ricostruire rappresenta un'opportunità unica per chi desidera creare il proprio paradiso in mezzo alla natura. Con una vista mozzafiato sulle colline umbre e un'aria fresca che profuma di campagna, 7130 mq di corte scoperta e coperta, la casa e gli annessi sono di 2770 mq, offre l'ambiente ideale per creare un bellissimo complesso residenziale o un borgo.

La posizione del terreno, a poca distanza da Pila e da Perugia, lo rende facilmente raggiungibile e allo stesso tempo lontano dal caos cittadino. L'area circostante è ancora incontaminata e offre la possibilità di immergersi nella natura, con percorsi trekking e sentieri che si snodano tra boschi e campi.

Il casale e gli annessi da ricostruire offrono la possibilità di dare vita a una residenza unica, personalizzata e su misura per le proprie esigenze. La presenza di una piscina potrebbe essere il tocco finale che rende questa proprietà ancora più attraente.

In sintesi, questo terreno rappresenta l'opportunità perfetta per chi cerca un'oasi di pace e tranquillità, lontano dallo stress della città ma comunque vicino ai servizi e alle comodità. La bellezza del paesaggio circostante e la possibilità di creare una residenza su misura lo rendono un investimento davvero interessante per un costruttore o per famiglie che desiderano costruire la casa dei loro sogni. Chiudi

 <a href="https://www.annunci.it/x-531353-z">https://www.annunci.it/x-531353-z</a> Rustico in vendita a Marsciano - 10 locali 2770mq	 <a href="https://www.annunci.it/x-531353-z">https://www.annunci.it/x-531353-z</a> Rustico in vendita a Marsciano - 10 locali 2770mq	 <a href="https://www.annunci.it/x-531353-z">https://www.annunci.it/x-531353-z</a> Rustico in vendita a Marsciano - 10 locali 2770mq	 <a href="https://www.annunci.it/x-531353-z">https://www.annunci.it/x-531353-z</a> Rustico in vendita a Marsciano - 10 locali 2770mq	 <a href="https://www.annunci.it/x-531353-z">https://www.annunci.it/x-531353-z</a> Rustico in vendita a Marsciano - 10 locali 2770mq	 <a href="https://www.annunci.it/x-531353-z">https://www.annunci.it/x-531353-z</a> Rustico in vendita a Marsciano - 10 locali 2770mq	 <a href="https://www.annunci.it/x-531353-z">https://www.annunci.it/x-531353-z</a> Rustico in vendita a Marsciano - 10 locali 2770mq	 <a href="https://www.annunci.it/x-531353-z">https://www.annunci.it/x-531353-z</a> Rustico in vendita a Marsciano - 10 locali 2770mq	 <a href="https://www.annunci.it/x-531353-z">https://www.annunci.it/x-531353-z</a> Rustico in vendita a Marsciano - 10 locali 2770mq	 <a href="https://www.annunci.it/x-531353-z">https://www.annunci.it/x-531353-z</a> Rustico in vendita a Marsciano - 10 locali 2770mq
--	---	---	---	--	---	---	---	---	---