Capannone Industriale - Arona . Rif. cpnn21shrm

Luogo **Piemonte, Arona**
https://www.annuncici.it/x-531359-z

Vicinanze Arona- Lago Maggiore! In bella zona verdeggiante, molto comoda per l'autostrada e a soli 5 minuti di auto dalle spiagge di Arona, proponiamo Eccezionale Proprietà composta da ampio ShowRoom-Capannone disposto su due piani (locali produttivi, direzionali e magazzini), splendido Parco di circa 19000 mq (di cui 6000 mq- area di perequazione, perfetta per eventuale ampliamento) e due abitazioni in Villette Indipendenti.
L'edificio principale si presenta in discrete condizioni di manutenzione; sapienti lavori di ristrutturazione la potrebbero rendere Ideale per un Attività importante- Casa di Cura oppure Centro Benessere/ Clinica Medica, Uffici Direzionali Polifunzionali.

L'edificio ad uso commerciale/industriale (disposto su due piani, altezza a trave- 3,10 m) è stato costruito in due fasi (prima concessione del 1977, la seconda che riguarda l'ampliamento nel 1981). Le due villette dispongono di bella vista verso il parco, ampia zona giorno/notte e doppi servizi, ciascuna.
Superficie edificio produttivo- 2021,59 mq; prima villetta - 248,93 mq, seconda villetta- 297,15 mq.
Ampia zona parcheggio, cinque grandi Autorimesse.
La Splendida cittadina di Arona sorge nella parte meridionale del Lago Maggiore, in posizione strategica e di fronte al suggestivo Castello di Angera. Il suo caratteristico centro storico permette al visitatore di curiosare nei numerosi boutiques e di frequentare eleganti ristoranti e bar.
Arona fu il primo feudo della famiglia Borromeo sul Lago Maggiore poiché possedeva storia, è impossibile non restarne incantati.
Bellissima la passeggiata e la zona Lido!
Ottimo collegamento con Milano e Malpensa.
Arona, sede della Rocca di Arona, di grande importanza militare e di controllo del lago sul lago. Vivacissima e affascinante in tutte le stagioni, la cittadina offre [illegible] qualità [illegible] tutti i servizi necessari alla famiglia.

DISPONIBILE STUDIO DI FATTIBILITA' PER TRASFORMAZIONE IN EDIFICI RESIDENZIALI
www.lagomaggiorehouse.it Chiudi

Tel: 0322240482

Capannone Industriale - Arona . Rif. cpnn21shrm
https://www.annuncici.it/x-531359-z
Capannone Industriale - Arona . Rif. cpnn21shrm
https://www.annuncici.it/x-531359-z
Capannone Industriale - Arona . Rif. cpnn21shrm
https://www.annuncici.it/x-531359-z
Capannone Industriale - Arona . Rif. cpnn21shrm
https://www.annuncici.it/x-531359-z
Capannone Industriale - Arona . Rif. cpnn21shrm
https://www.annuncici.it/x-531359-z
Capannone Industriale - Arona . Rif. cpnn21shrm
https://www.annuncici.it/x-531359-z
Capannone Industriale - Arona . Rif. cpnn21shrm
https://www.annuncici.it/x-531359-z
Capannone Industriale - Arona . Rif. cpnn21shrm
https://www.annuncici.it/x-531359-z
Capannone Industriale - Arona . Rif. cpnn21shrm
https://www.annuncici.it/x-531359-z
Capannone Industriale - Arona . Rif. cpnn21shrm
https://www.annuncici.it/x-531359-z