

POSTO BARCA A PORTO SAN ROCCO (85000 EUR)

Barbara
Tel: 3755749152



Luogo **Friuli-Venezia Giulia, Muggia**
<https://www.annunci.it/x-531849-z>

Comodo POSTO BARCA nella prestigiosa Banchina India, di classe VII, per imbarcazioni di 20 metri lineari fuori tutto e larghezza di metri 6,20, nella splendida cornice del Porto San Rocco Marina Resort.

Il moderno Marina dispone di 546 ormeggi disposti su pontili galleggianti con finger o su pontili fissi con trappe ed offre servizi completi per imbarcazioni e yacht dagli 8 ai 60 m di lunghezza.

Completa la proprietà un posto auto coperto a € 12.000,00 ed una comoda cantina di 8 mq cat per € 12.000,00, ubicata proprio accanto alla lavanderia .

Ogni posto barca è servito da una colonna per l'erogazione di energia elettrica ed acqua potabile.

L'avvicinamento e l'accesso via mare sono sicuri, di giorno o di notte, senza problemi di fondali. Il pescaggio all'interno del Marina va da un minimo di 4 m. fino ad un massimo di 17 m.

Concessione valida fino a 11/2046.

Porto San Rocco è un grazioso Borgo marinaro che è stato recentemente oggetto di un totale restyling, si trova vicino alla città di Muggia, nel Golfo di Trieste, ed è ricco di storia marittima e sede di un porto turistico di livello mondiale per yacht e superyacht fino a 60 m. ed è parte di un complesso turistico/residenziale perfettamente integrato nel paesaggio e progettato dall'architetto Luigi Vietti. Colori caldi e arenaria ricreano l'atmosfera di un tradizionale villaggio di pescatori totalmente pedonale.

Il villaggio è dotato di tutti i servizi: ristorante, bar, negozi, servizio generale, area di attrazione, piscina, sauna, coperti, servizi, posti all'aperto, massaggi, sala da tè a 4 stelle, sala per la prima colazione, centro medico, centro estetico, SPA, saune, etc.

Durante l'estate, a disposizione degli ospiti vi sono: biciclette, corsi water yoga, piscina, paddling, mare, la sala giochi per bambini e una scuola di vela per bambini e ragazzi.

Porto San Rocco Marina Resort è facilmente raggiungibile via mare, in auto, in aereo e in treno ed è punto nevralgico per raggiungere le coste slovene e croate.



Barbara
<https://www.annunci.it/x-531849-z>
POSTO BARCA A PORTO SAN ROCCO



Barbara
<https://www.annunci.it/x-531849-z>
POSTO BARCA A PORTO SAN ROCCO



Barbara
<https://www.annunci.it/x-531849-z>
POSTO BARCA A PORTO SAN ROCCO



Barbara
<https://www.annunci.it/x-531849-z>
POSTO BARCA A PORTO SAN ROCCO



Barbara
<https://www.annunci.it/x-531849-z>
POSTO BARCA A PORTO SAN ROCCO



Barbara
<https://www.annunci.it/x-531849-z>
POSTO BARCA A PORTO SAN ROCCO



Barbara
<https://www.annunci.it/x-531849-z>
POSTO BARCA A PORTO SAN ROCCO



Barbara
<https://www.annunci.it/x-531849-z>
POSTO BARCA A PORTO SAN ROCCO



Barbara
<https://www.annunci.it/x-531849-z>
POSTO BARCA A PORTO SAN ROCCO



Barbara
<https://www.annunci.it/x-531849-z>
POSTO BARCA A PORTO SAN ROCCO